

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 23<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 18 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **311/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**8. ΔΙΑΓΡΑΦΗ Ή ΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ**

Σήμερα Δευτέρα 18 Δεκεμβρίου 2023 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 15804/13.12.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 17 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                              |    |                           |
|---|------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 10 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)     | 11 | Μούκας Σωτήριος           |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος             | 12 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος   |
| 4 | Δελής Αθανάσιος              | 13 | Πασχάλης Αλέξανδρος       |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος              | 14 | Σαμλίδης Μιχαήλ           |
| 6 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία  | 15 | Τσεπκεντζής Ιωάννης       |

7	Καραμάνη Δήμητρα	16	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
8	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	17	Χατζόγλου Ιωάννης
9	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος		

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	6	Μουστάκας Γεώργιος
2	Δίου Αναστάσιος	7	Ξυλουργίδης Αντώνιος
3	Θεοδώρου Έλλη	8	Ρυσάφης Αντώνιος
4	Καραπατσούδη Ελένη	9	Ταμβίσκου Ευτυχία
5	Κίτσου Ελένη	10	Τζιάκος Δημήτριος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γιώγας, Αθανάσιος Δελής, Αλέξανδρος Πασχάλης και Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης.

Ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους όμως δεν συμμετείχε κανείς.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν δια ζώσης οι Πρόεδροι των συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Ριζαρίου και Πλατάνης κ.κ. Ευθυμία Λυκίδου και Χρήστος Σπρίτας, αντίστοιχα.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μουράτογλου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 13514/13.12.2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Η Βασιλική Παρασκευά του Δημητρίου κάτοικος στην συμβολή των οδών Ικονίου & Δαρδανελίων 30 στην Έδεσσα κατέθεσε αιτήσεις στις 19-10-2023 και συμπληρωματική στις 26-10-2023, με τις οποίες ζητά να γίνει επανυπολογισμός ή να διαγραφούν τα δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ως και ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, από την οικοδομή της που βρίσκεται στην Έδεσσα και επί της συμβολής των οδών Ικονίου & Δαρδανελίων.

Η υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 21 και 22 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος. που μεταβλήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των Ν.25/1975, Ν. 429/76, άρθρα 4,5,17 και 20 του Ν.1080/80, την παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν.1828/89, του άρθρου 16 παρ. 6 και 27 παρ 4 του Ν. 2130/1993, του άρθρου 7 παρ. 3 και 4 του Ν. 2307/1995, του άρθρου 9 παρ. 14 του Ν. 2503/1997, του άρθρου 25 παρ. 3 του Ν.2539/1997, και άρθρο 5 του Ν. 3345/2005 τα νομολογηθέντα του ΣΤΕ., ενδεικτ. ΣΤΕ 981/1992, 2063/1986 και το άρθρο 7 του Ν.5043/2023 και την υπ' αριθμ. 155/2022 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 14483/30-01-2023 όμοια της Αποκεντρωμένης Δ/σης Μακεδονίας –Θράκης Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας-Δ/νση Διοίκησης-Τμήμα Δ/κού Οικ. Ν. Πέλλας, για τον υπολογισμό του ενιαίου τέλους καθαριότητας & φωτισμού ως και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα στεγασμένα ή μη, λαμβάνει ως επιφάνεια την συνολικά φωτιζόμενη από την ΔΕΗ επιφάνεια, ανεξαρτήτως αν πρόκειται για ωφέλιμου ή όχι χώρου δηλαδή χωρίς να γίνεται διάκριση εάν η επιφάνεια αυτή είναι κύριας ή βοηθητικής χρήσης, συνεπώς στο εμβαδόν του ακινήτου συνυπολογίζονται οι επιφάνειες που καταλαμβάνουν οι τοίχοι του κτιρίου ή τα τυχόν τοιχεία του ακάλυπτου χώρου, ο χώρος που καταλαμβάνει ο ανελκυστήρας της οικοδομής καθώς και τα πατάρια.

Η οικοδομή ιδιοκτησίας της κ. Βασιλικής Παρασκευά είχε ρεύμα στους κοινόχρηστους χώρους με αριθμ. παραχής 25524097 μέχρι της 13-10-2013 όπου και έκανε διακοπή αλλά δεν δήλωσε στο Δήμο ως όφειλε τα τετραγωνικά μέτρα από τους κοιν/στους χώρους τα οποία φώτιζε από άλλη παροχή ώστε να επιβαρυνθεί για τα δημοτικά τέλη σύμφωνα με την αναφερόμενη ισχύουσα νομοθεσία .

Τον Νοέμβριο του 2023 θέλησε να βάλει ρεύμα ξανά στους κοιν/στους χώρους, μετά τον έλεγχο που έκανε ή υπηρεσία ως όφειλε, διαπίστωσε ότι δεν είχαν δηλωθεί τα τ.μ. που αντιστοιχούσαν στους κοιν/στους χώρους .

Λαμβάνοντας υπόψη 1) Τον πίνακα διαμερισμάτων που έχει καταθέσει η ίδια 2) το έγγραφο της ΔΕΗ που αναφέρει την διακοπή ρεύματος που έχει κάνει (13-10 - 2013 )

3)τους λογαριασμούς ρεύματος όπου αναφέρονται τα τ.μ. των διαμερισμάτων, κατόπιν όλων αυτών η υπηρεσία προέβη στον υπολογισμό του τέλους που αντιστοιχεί στους κοινοχρήστους χώρους από την ημερομηνία που έκανε την διακοπή δηλ. για την τελευταία δεκαετία και τα πρόστιμα που αφορούν την τελευταία πενταετία.

Για τους λόγους που αναφέρονται η υπηρεσία προτείνει να μην γίνει διαγραφεί ή επανυπολογισμός των δημοτικών τελών που αντιστοιχούν στα μη δηλωθέντα τετραγωνικά μέτρα.

Το ανωτέρω θέμα θεωρείται έκτακτη περίπτωση και επείγουσας ανάγκης».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή και στη Νομική Σύμβουλο του Δήμου κα Χρυσούλα Πέτκου, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με την αναβολή συζήτησης του θέματος, προκειμένου να γνωμοδοτήσει η Νομική Σύμβουλος του Δήμου σχετικά με το θέμα και να επανέλθει προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος, των άρθρων 4, 5,17 και 20 του Ν.1080/80 , της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν.1828/89, του άρθρου 16 παρ. 6 και 27 παρ 4 του Ν. 2130/1993, του άρθρου 7 παρ. 3 και 4 του Ν. 2307/1995, του άρθρου 9 παρ. 14 του Ν. 2503/1997, του άρθρου 25 παρ. 3 του Ν.2539/1997 και του άρθρου 5 του Ν. 3345/2005, του άρθρου 7 του Ν.5043/2023, καθώς και την υπ' αριθμ. 155/2022 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την αναβολή συζήτησης του θέματος, προκειμένου να γνωμοδοτήσει η Νομική Σύμβουλος του Δήμου σχετικά με το θέμα και να επανέλθει προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χαράλαμπος Τσιτσάγκας δήλωσε ότι απέχει από την ψηφοφορία (παρών).

## Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 311/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, <b>Ακριβές απόσπασμα</b> <b>Έδεσσα 29.12.2023</b> Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
	Μούκας Σωτήριος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ**

### Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Νομική Σύμβουλο Χ. Πέτκου
- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών Μ. Ρούσκα

### Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Τμήμα εσόδων & περιουσίας Κ. Ράππου