



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 32^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2018**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **267/2018**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

2. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΡΙΩΝ (3) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ ΤΗΣ Δ. Ε. ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ.

Σήμερα Δευτέρα 26 Νοεμβρίου 2018 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 21044/22-11-2018 του Αντιπροέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα εφτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος- Πρόεδρος, 2. Χρήστος Δασκάλου - Αντιπρόεδρος, 3. Μιχάλης Σαμλίδης - Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Μουράτογλου- Τακτ. μέλος, 5. Ιωάννης Χατζόγλου Αναπλ. μέλος.	1. Χρήστος Βερικούκης - Τακτ. μέλος, 2. Γεώργιος Κούκος - Τακτ. μέλος, 3. Χρήστος Πέtkος Τακτ. μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα :

1. Επικύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την αγορά ακινήτου για την Στέγη υποστηριζόμενης διαβίωσης ΑΜΕΑ.

2. Ανακοίνωση απόφασης του Γ' Ακυρωτικού Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

3. Συζήτηση και λήψη απόφασης για άσκηση ή μη έφεσης.

4. Σύνταξη σχεδίου 11^{ης} Αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2018.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 20897/20-11-2018 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Κατόπιν της φανεράς, πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας που διεξήχθη την 19^η Νοεμβρίου 2018 για την εκμίσθωση τριών (3) δημοτικών εκτάσεων και συγκεκριμένα:

α) δημοτικής έκτασης 901 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του με αριθμό 1 κοινού χερσολείβαδου, συνολικής έκτασης 14.949.492 τ.μ.

β) δημοτικής έκτασης 1.457,16 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του με αριθμό 221 κοινού χέρσου, συνολικής έκτασης 13.000 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα Ζέρβης

γ) δημοτικής έκτασης 3.936,96 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του με αριθμό 1095 κοινού χέρσου, συνολικής έκτασης 69.875 τ.μ.,

η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας θα πρέπει να προβεί στην επικύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθ. 152/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 19040/29-10-2018 διακήρυξη του κ. Δημάρχου Έδεσσας, δέχθηκε τις εξής προσφορές:

α/α	Όνοματεπώνυμο Πλειοδότη/ Α.Φ.Μ	Θέση/Αριθμ. αγροτεμαχίου	Προσφερθέν ποσό
1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ	Τμήμα 3.936,96 τ.μ. του με αριθ. 1095 Αγροτεμαχίου	197,00€

Κρίνοντας ο Πρόεδρος ως ικανοποιητικό για το Δήμο το παραπάνω μίσθωμα, εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού είδε το από 19-11-2018 Πρακτικό, την αριθ. 152/2018 όμοια δική της κι αφού έλαβε υπόψη της και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) « Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981» περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων δημοπρασιών δι'εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 19 Νοεμβρίου 2018 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση δύο (3) αγροτεμαχίων στην Τ. Κ. Παναγίτσας της Δ. Ε. Βεγορίτιδας, και πιο συγκεκριμένα:

α) Το τμήμα έκτασης 3.936,96 τ.μ. του με αριθμό 1095 κοινού χέρσου, συνολικού εμβαδού 69.875τ.μ. , στον πλειοδότη Παπαδόπουλο Νικόλαο του Χρήστου, κάτοικο

Τ. Κ. Παναγίτσας με ΑΦΜ-065707330- που προσέφερε το ποσό των εκατόν ενενήντα επτά ευρώ (197,00€) για όλο το τμήμα του αγροτεμαχίου ετησίως και με εγγυητή τον Παπαδόπουλο Χρήστο του Νικολάου , κάτοικο Παναγίτσας με ΑΦΜ- 015624640-, για δέκα οκτώ (18) έτη.

β) Το τμήμα έκτασης 901 τ.μ. του υπ' αριθ. 1 κοινού κερσολίβαδου, συνολικού εμβαδού 14.849,492τ.μ. δεν εμφανίστηκε πλειοδότης και,

γ) Το τμήμα 1457,16 τ.μ. του υπ αριθ. 221κοινού χέρσου συνολικής έκτασης 13.000,00τ.μ. δεν έγινε δημοπρασία καθώς δεν έχει ξεκαθαριστεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:30 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 267/2018.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Χρήστος Δασκάλου, Ιωάννης Μουράτογλου, Ιωάννης Χατζόγλου (Αναπλ. μέλος).

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 27-11-2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.