



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 27^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2016**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **232/2016**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**1. ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΛΙΜΝΗ ΤΗΣ Τ.Κ. ΑΓΡΑ.**

Σήμερα Παρασκευή 14 Οκτωβρίου 2016 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 08:30 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 20942/11-10-2016 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα εφτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος- Πρόεδρος,
2. Αντώνιος Ρυσάφης Αντιπρόεδρος
3. Ιωάννης Χατζόγλου Τακτ. μέλος
4. Αναστάσιος Δίου Τακτικό μέλος,
5. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χρήστος Πισλίνας Τακτικό μέλος,
2. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτικό μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης μετά από πρόσκληση παραβρέθηκε στην συνεδρίαση κι ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γ. Δαλκαλίτης.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα:

1. Ψήφιση πιστώσεων 13^{ης} Αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2016.
2. Ορισμός υπολόγου παγίας προκαταβολής.
3. Έγκριση πρακτικού διενέργειας συνοπτικού διαγωνισμού για την «**Προμήθεια υλικών για αντικατάσταση της στέγης του Δ.Α.Κ. Δήμου Έδεσσας**» και λήψη απόφασης για την επανάληψη αυτού.

4. Κατάρτιση όρων δημοπράτησης και συγκρότηση των Επιτροπών Διαγωνισμού και Ενστάσεων του Συνοπτικού Διαγωνισμού με τίτλο: **«Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για το έργο: Business Information, Innovation Center & MICE Actions “B.I.C.” (ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ)».**
5. Επικαιροποίηση της αριθ. 127/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής «Καταβολή ή μη αποζημίωσης στον κ. Ιωάννογλου Νικόλαο του Αθανασίου για τις υλικές ζημιές του αυτοκινήτου του λόγω ύπαρξης λακούβας στο 4^οχιλ. της Δημοτικής οδού Έδεσσας– Αγ. Φωτεινής (Διασταύρωση για Οικισμό Προαστίου)».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την από 3-10-2016 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου η οποία αναφέρει τα εξής:

Σας ενημερώνουμε ότι ο Μητσαράκης Ευάγγελος του Δημητρίου μισθωτής του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή Λίμνη της Τ.Κ. Άγρα , στις 1^η Σεπτεμβρίου 2011 σύναψε σύμβαση με τον Δήμο για την εκμετάλλευση του παραπάνω δημοτικού ακινήτου για δέκα επτά (17) χρόνια μέχρι την 31η Αυγούστου 2028, αντί μηνιαίου μισθώματος του ποσού των δύο χιλιάδων δέκα ευρώ (2.010,00€). Ο ανωτέρω μέχρι σήμερα δεν είναι συνεπής στις οικονομικές του υποχρεώσεις και οφείλει τα μισθώματά από Οκτώβριο του 2012 και εντεύθεν.

Για το παραπάνω λόγο και σύμφωνα με την σύμβασή που έχει υπογράψει ο ανωτέρω με τον Δήμο, παρακαλώ να συζητηθεί η υπόθεση ώστε να προβούμε στις νόμιμες ενέργειες.

Επειδή επίκειται η ψήφιση Νόμου για ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών προς Δήμους η οποία θα περιλαμβάνει και τη ρύθμιση οφειλών από μισθώματα ακινήτων, ο Πρόεδρος εισηγείται την αναβολή της συζήτησης του θέματος για επόμενη συνεδρίαση και ζητάει από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση της υπηρεσίας, την εισήγηση του Προέδρου της καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναβάλλει την συζήτηση του θέματος για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας, με την προϋπόθεση σε επόμενη Οικονομική Επιτροπή να κληθεί να παραστεί ο κ. Μητσαράκης Ευάγγελος του Δημητρίου, μισθωτής του

δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στη περιοχή Λίμνη της Τ.Κ. Άγρα, για να δώσει εξηγήσεις για τη μη καταβολή των μισθωμάτων που αφορούν το εν λόγω ακίνητο.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 09:00 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 232/2016

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αντώνιος Ρυσάφης, Μιχάλης Σαμλίδης, Αναστάσιος Δίου, Ιωάννης Χατζόγλου.

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 19-10-2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς κοινοποίηση:

-Τμήμα Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας.

-Εσωτερική Διανομή:

-Δ/υση Διοικητικών και Οικ/κών Υπηρεσιών.