

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ****ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 24^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2017**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **228/2017**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**3. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΥΟ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ Τ. Κ. ΚΑΡΥΔΙΑΣ, ΟΙΚ. ΚΕΡΑΣΙΑΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ.**

Σήμερα Δευτέρα 25 Σεπτεμβρίου 2017 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 21185/21-9-2017 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα εφτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος-Πρόεδρος,
2. Χρήστος Πέtkος Τακτικό μέλος,
3. Μιχαήλ Σαμλίδης Τακτ. μέλος.
4. Χρήστος Δασκάλου- Αντιπρόεδρος,
5. Χρήστος Βερικούκης Τακτ. μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γεώργιος Κούκος Τακτ. μέλος,
2. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτ. μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα:

1. Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης δύο αγροτεμαχίων στην Τ. Κ. Καρυδιάς, οικ. Κερασιάς, του Δήμου Έδεσσας.

2. Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης τριών αγροτεμαχίων στην Τ. Καρυδιάς, οικ. Κερασιάς, του Δήμου Έδεσσας.

3. Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης δύο αγροτεμαχίων στην Τ. Κ. Καρυδιάς, οικ. Κερασιάς, του Δήμου Έδεσσας.

4. Λήψη απόφασης για ανάκληση της αριθ. 88/2017 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής «Κατάρτιση όρων δημοπράτησης και συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου "Λειτουργική αναβάθμιση

υδάτινου στοιχείου πάρκου μικρών καταρρακτών», προϋπολογισμού 19.300,00 € (Κ.Α. 30/7322.601 - ΣΑΤΑ)».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος που εισηγείται το 3ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης εκθέτει την αριθ. πρωτ. 21307/22-9-2017 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου που έχει ως εξής:

Κατόπιν της φανεράς, πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας που διεξήχθη στις 21 Σεπτεμβρίου 2017 για την ενοικίαση δημοτικών εκτάσεων (αγροτεμάχια) που βρίσκονται στον οικισμό Κερασιάς της Τοπικής Κοινότητας Καρυδιάς του Δήμου Έδεσσας και συγκεκριμένα α) ενός (1) αγροτεμαχίου συνολικής έκτασης 1.250 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τσαίρη» και β) ενός (1) αγροτεμαχίου συνολικής έκτασης 3.500 τ.μ. στη θέση «Πρέσηκα», η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας θα πρέπει να προβεί στην επικύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθμ. 173/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 19615/06-09-2017 διακήρυξη του κ. Δημάρχου Έδεσσας, δέχθηκε τις εξής προσφορές των προσελθόντων πλειοδοτών:

α/Όνοματεπώνυμο α Πλειοδότη/ Α.Φ.Μ	Θέση/Αριθμ. αγροτεμαχίου	Εγγυητική επιστολή	Προσφερθέν ποσό
1 ΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	ΠΡΕΣΗΚΑ 3500τ.μ.	685/21-09- 2017	50,00€
2 ΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	ΥΤΣΛΗΡΙ 1250 τ.μ.	684/21-02- 2017	20,00€

Κρίνοντας ο Πρόεδρος σαν ικανοποιητικά για το Δήμο τα παραπάνω μισθώματα, εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού είδε την αριθ. πρωτ. 21307/22-9-2017 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, την αριθ. 159/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την αριθ. 173/2017 όμοια δική της κι αφού έλαβε υπόψη της και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησην ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 21 Σεπτεμβρίου 2017 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση δύο (2) αγροτεμαχίων στον οικισμό Κερασιάς της Τ.Κ. Καρυδιάς, του Δήμου Έδεσσας, στους εξής πλειοδότες:

α) για τη θέση «Πρέσηκα» συνολικής έκτασης 3.500 τ.μ. στο Δίου Γεώργιο του Αναστασίου με ΑΦΜ-120796028-, κάτοικο της Τ.Κ. Κερασιάς, για δέκα οκτώ (18) χρόνια, που προσέφερε το ποσό των πενήντα ευρώ (50,00€) για το αγροτεμάχιο ετησίως, με την εγγύηση του Πασιαλή Πέτρο του Γεωργίου, κάτοικο Τ.Κ. Κερασιάς με ΑΦΜ -052941934-, και

β) για τη θέση «Τσαίρι», συνολικής έκτασης 1.250 τ.μ., στο Δίου Γεώργιο του Αναστασίου με ΑΦΜ-120796028-, κάτοικο της Τ.Κ. Κερασιάς, για δέκα πέντε (15) χρόνια, που προσέφερε το ποσό των είκοσι ευρώ (20,00€) για το αγροτεμάχιο ετησίως, με την εγγύηση του Πασιαλή Πέτρο του Γεωργίου, κάτοικο Τ.Κ. Κερασιάς με ΑΦΜ -052941934-.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 09:50 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 228/2017.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Χρήστος Δασκάλου, Χρήστος Πέtkος, Χρήστος
Βερυκούκης, Μιχάλης Σαμλίδης.

Ακριβές Απόσπασμα

Έδεσσα 25.9.2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης

Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας.

-Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.