

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 7 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **132/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

13. ΑΝΤΑΛΛΑΓΗ Ή ΜΗ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ
ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ

Σήμερα Τετάρτη 7 Ιουνίου 2023 και ώρα 17.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 7.204/2.6.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 15 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	9	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
2	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	10	Μούκας Σωτήριος
3	Γιώγας Δημήτριος	11	Ξυλουργίδης Αντώνιος
4	Δελής Αθανάσιος	12	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
5	Δίου Αναστάσιος	13	Σαμλίδης Μιχαήλ
6	Θωμάς Ευάγγελος	14	Τσεπκεντζής Ιωάννης

7 Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία
8 Κετσιτζίδης Ιγνάτιος

15 Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	7	Μουστάκας Γεώργιος
2	Θεοδώρου Έλλη	8	Πασχάλης Αλέξανδρος
3	Καραμάνη Δήμητρα	9	Ρυσάφης Αντώνιος
4	Καραπατσούδη Ελένη	10	Ταμβίσκου Ευτυχία
5	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	11	Τζιάκος Δημήτριος
6	Κίτσου Ελένη	12	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος και Αντώνιος Ξυλουργίδης, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Κίτσου, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχαν με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, οι:

- Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, ο οποίος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μουράτογλου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ.

πρωτ. 7279/6.6.2023 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

- «Σχετ.: 1. Η υπ. αριθ. 14270/14-10-2021 αίτηση ενδιαφερόμενης
2. Η υπ. αριθ. 47/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας
3. Η με αριθμό 94/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας
4. Το με αριθμό 7213/6-6-2013 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας
5. Το με αριθμό 15665/22/31-5-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχν.

Υπηρεσιών

Σε συνέχεια των με αριθμό (1),(2) και (3) σχετικών και καθώς ζητήθηκε επίμονα η επανεξέταση του αιτήματος της κα. Αικατερίνης Καζάκου ως προς την ανταλλαγή τμήματος έκτασης 250,99 τ.μ. του υπ. αριθμού 1528 αγροτεμαχίου, ιδιοκτησίας της ανωτέρου, με τμήμα εμβαδού 700 τ.μ. του υπ. αριθμού 1626 χέρσου κοινού ιδιοκτησίας Δήμου Έδεσσας, η Νομική Σύμβουλος του Δήμου ζήτησε από την υπηρεσία μας να τις προσκομίσουμε όλα τα έγγραφα της υπόθεσης ενώ παράλληλα ζήτησε και συμπληρωματικά στοιχεία από την αιτούσα τα οποία και τις προσκόμισε. Επιπλέον ζήτησε με το 14085/31-10-2022 έγγραφο της και την άποψη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Έδεσσας η οποία και απάντησε με το υπ. αριθμό πρωτοκόλλου 15665/22 από 31-05-2023 έγγραφό. Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα στοιχεία της υπόθεσης και την απάντηση της Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών, η Νομική Υπηρεσία με το υπ. αριθμό πρωτ. 7213/6-6-2023 έγγραφο της μας ενημέρωσε για τις απόψεις της όπως αυτές αναλυτικά παρατίθενται στο με αριθμό πρωτοκόλλου 8548/1-7-2022 έγγραφο της.

Η υπηρεσία μας κατόπιν του ως άνω εγγράφου της Νομικής Υπηρεσίας όσο και του εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών θεωρεί ότι δεν είναι δυνατή η ανταλλαγή των εκτάσεων όπως αιτείται η κα. Αικατερίνη Καζάκου και για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στα ως άνω έγγραφα.

Το παρών αποστέλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας το οποίο και καλείται να αποφασίσει εάν συναίνει ή όχι στην ανταλλαγή των αναφερόμενων ακινήτων».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή, Ιγνάτιο Κετσιτζίδη και Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια, προκειμένου να θέσουν ερωτήσεις, τις οποίες απάντησε η Νομικός Σύμβουλος του Δήμου κα Χρυσούλα Πέτκου και να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Μετά τις ανωτέρω τοποθετήσεις, ο Πρόεδρος πρότεινε την αναβολή συζήτησης του θέματος, έως την έκδοση πρωτόδικης απόφασης.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) τα άρθρα 190 & 186 του ΔΚΚ
- 2) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 3) την υπ. αριθ. 14270/14-10-2021 αίτηση της ενδιαφερόμενης
- 4) την υπ. αριθ. 47/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας
- 5) τη με αριθμό 94/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας
- 6) το με αριθμό 7213/6-6-2013 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας
- 7) το με αριθμό 15665/22/31-5-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχν.

Υπηρεσιών

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την αναβολή συζήτησης του θέματος, έως την έκδοση πρωτόδικης απόφασης σχετικά με το θέμα.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 132/2023

Αφού αναγνωστήκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Δίου
Ακριβές απόσπασμα	Αναστάσιος, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια
Έδεσσα 27.6.2023	Αναστασία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη,
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος,
	Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος,
	Πέτκου Αναστάσιος, Σαμλίδης Μιχαήλ,
	Τσεπκεντζής Ιωάννης, Χατζόγλου Ιωάννης,
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα