

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 7 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **121/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**2. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ  
ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΡΝΙΣΣΑΣ» (ΑΡ. ΜΕΛ.  
18/2020)**

Σήμερα Τετάρτη 7 Ιουνίου 2023 και ώρα 17.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 7.204/2.6.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 15 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                  |    |                           |
|---|----------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)     | 9  | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 10 | Μούκας Σωτήριος           |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος                 | 11 | Ξυλουργίδης Αντώνιος      |
| 4 | Δελής Αθανάσιος                  | 12 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος   |
| 5 | Δίου Αναστάσιος                  | 13 | Σαμλίδης Μιχαήλ           |
| 6 | Θωμάς Ευάγγελος                  | 14 | Τσεπκεντζής Ιωάννης       |
| 7 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία      | 15 | Χατζόγλου Ιωάννης         |
| 8 | Κετσιτζίδης Ιγνάτιος             |    |                           |

## ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

### αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	7	Μουστάκας Γεώργιος
2	Θεοδώρου Έλλη	8	Πασχάλης Αλέξανδρος
3	Καραμάνη Δήμητρα	9	Ρυσάφης Αντώνιος
4	Καραπατσούδη Ελένη	10	Ταμβίσκου Ευτυχία
5	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	11	Τζιάκος Δημήτριος
6	Κίτσου Ελένη	12	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος και Αντώνιος Ξυλουργίδης, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Κίτσου, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, οι:

- Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, ο οποίος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μουράτογλου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 5865/8.5.2023 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας και το από 4.5.2023 Πρωτόκολλο παραλαβής, τα οποία έχουν ως εξής:

*«Σας υποβάλουμε το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του «Ανακαίνιση αποδυτηρίων και επισκευή περίφραξης γηπέδου Άρνισσας» και εισηγούμαστε την έγκρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 170 & 172 του Ν.4412/2016.».*

## «ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ & ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Σήμερα 4/5/2023 ημέρα Πέμπτη οι παρακάτω:

1. Ιωάννης Καντούτσης, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Ελισσάβητ Αντωνιάδου, Πολιτικός Μηχανικός, μέλος της επιτροπής
3. Δημήτριος Ζήμνας Πολιτικός Μηχανικός, μέλος της επιτροπής

που οριστήκαμε επιτροπή προσωρινής & οριστικής παραλαβής του έργου με την αρ. **25/2023** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού πήγαμε επί τόπου του έργου με την επιβλέπουσα **ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** και τον εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας **κ. Νικόλαο Σπρίτο** και έχοντας υπόψη:

1. την Αρ. **18/2020** Μελέτη
2. την Α.Π. **4561/31-03-2021** Σύμβαση
3. την από **29-9-2021** Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών
4. την από **11-10-2021** Τελική επιμέτρηση

### Παραλαμβάνουμε

Τις εργασίες όπως γράφονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016):

Α/Τ	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΕΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ			
1	Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα	ton	4,00
2	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη – ημιβραχώδη	M <sup>3</sup>	2,50
3	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με χρήση κρουστικού εξοπλισμού	M <sup>3</sup>	0,40
ΟΜΑΔΑ Β : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ, ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ,ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ			
1	Προμήθεια , μεταφορά επιτόπου διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	M <sup>3</sup>	5,00
2	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00 m <sup>3</sup> . Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	M <sup>3</sup>	5,00
3	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	M <sup>2</sup>	51,60
4	Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C (S500s)	Χγρ	11,00
5	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π Ο-155)	M <sup>2</sup>	10,80
ΟΜΑΔΑ Γ : ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΣΙΔΗΡΑ- ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΑ			
1	Σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων γαλβανισμένοι. Σιδηροσωλήνες γαλβανισμένοι Φ2 ins	MM	12,00

2	Περίφραξη γηπέδου ύψους 2,00m με κατακόρυφους σωλήνες Φ2" και συρματόπλεγμα	MM	12,00
3	Περίφραξη γηπέδου ύψους 4,00m με κατακόρυφους σωλήνες Φ3" βαρέων τύπου (πράσινη ετικέτα) με αντηρίδες και συρματόπλεγμα	MM	30,00
4	Περίφραξη γηπέδου ύψους 5,00m πρόσθετη καθ' ύψος σε συνέχεια της 4,00m με τελική στάθμη 9,00 m - με κατακόρυφους σωλήνες Φ2" βαρέων τύπου (πράσινη ετικέτα) και δίχτυ από πολυαιθυλένιο	MM	30,00
5	Πόρτα συρόμενη διαστάσεων μήκους 3,00 m και 2,00m	Τεμ	1,00
<b>ΟΜΑΔΑ Δ: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ</b>			
1	Ηλεκτρικός θερμοσίφωνας 200 λίτρων 2,50 m2 συλλεκτικής επιφάνειας	Τεμ	1,00
2	Σπирάλ σύνδεσης με ενσωματωμένο ρεκόρ μπαταρίας μήκους 35cm	Τεμ	8,00
3	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη τύπου γωνιακής διαμέτρου ½ ins	Τεμ	8,00
4	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού- ψυχρού ύδατος ορειχάλκινος , επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα διαμέτρου ½ ins	Τεμ	4,00
5	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη. Χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του	Τεμ	3,00
6	Συντήρηση υφιστάμενης υδραυλικής εγκατάστασης σε όλο τον χώρο των αποδυτηρίων	Τεμ	1,00
7	Καλώδια τύπου E1VV-U, -R, -S (N.Y.Y) ονομαστικής τάσης 600/1000 V με μόνωση μανδύα από PVC διατομής :3x2.5 mm <sup>2</sup>	MM	30,00
8	Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO- Εντάσεως 16 A	Τεμ	3,00
9	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς , διαμέτρου Φ32 mm	MM	30,00
10	Ηλεκτρικός πίνακας πλήρης κτιρίου αποδυτηρίων	Τεμ	1,00
11	Συντήρηση της υφιστάμενης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης σε όλο τον χώρο των αποδυτηρίων	Τεμ	1,00
<b>ΟΜΑΔΑ Ε: ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ</b>			
1	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών , βάσεως νερού ή διαλυτού	M2	57,58
<b>ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ</b>			
1	Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση ελαιοχρώματος	M2	225,20
2	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	M2	191,42

### 1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

α) Αρχικός προϋπολογισμός 18.700,00 € με τον Φ.Π.Α. 24%

β) Ποσό συμφωνητικού 14.781,60 € + 24% Φ.Π.Α. (3.547,60 €) = 18.329,26 €

- γ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής αρ. 64/2021 - Κατακύρωσης του συνοπτικού διαγωνισμού  
δ) Έκπτωση : 2%  
ε) Αρχική προθεσμία έξι (6) μήνες  
στ) Παράταση: -----  
ζ) ΑΠΕ: 1ος ΑΠΕ αρ. 276/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής  
η) Περαιώση έργου Α.Π. 13378/29-9-2021  
θ) Αναθεώρηση εργασιών 1.633,03 με τον Φ.Π.Α. 24%  
ι) Τελική δαπάνη 19.890,86 € με τον Φ.Π.Α. 24%

## **2. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Η μελέτη αφορά την ανακαίνιση αποδυτηρίων και επισκευή περίφραξης γηπέδου Άρνισσας. Πραγματοποιήθηκε η προμήθεια και τοποθέτηση ενός ηλιακού θερμοσίφωνα, μπαταρίες θερμού-ψυχρού ύδατος, πορσελάνινες λεκάνες αποχωρητηρίων, ηλεκτρικός πίνακας, καλώδια, ρευματοδότες μαζί με την συντήρηση της υφιστάμενης υδραυλικής και ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και τον χρωματισμό των τεσσάρων εξωτερικών θυρών. Επίσης έγινε επισκευή της υφιστάμενης περίφραξης, κατασκευή περίφραξης σε τμήμα υφιστάμενης που είχε αφαιρεθεί, κατασκευή περίφραξης παράλληλη της μιας εστίας και κατασκευή και τοποθέτηση σε τμήμα υφιστάμενης περίφραξης μιας πόρτας.

## **3. ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

Η επιτροπή παραλαβής αφού έκανε έλεγχο κατά το δυνατό στις ποσότητες των εργασιών τις βρήκε όλες σωστές γι' αυτό και τις παραλαμβάνει όλες, όπως γράφονται στο πρωτόκολλο αυτό.

## **4. ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

Η επιτροπή παραλαβής αφού έκανε έλεγχο κατά το δυνατό και στην ποιότητα των εργασιών τις βρήκε όλες σωστές γι' αυτό και τις παραλαμβάνει όλες, όπως γράφονται στο πρωτόκολλο αυτό.

## **5. ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Η Επιτροπή παραλαβής παίρνοντας υπόψη της το χρόνο εγγύησης (**15 μήνες**) και τον χρόνο που πέρασε από την αποπεράτωση του έργου (17 μήνες) προτείνει η παραλαβή να θεωρηθεί **προσωρινή και οριστική»**.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τη με αριθμ. πρωτ. 5865/8.5.2023 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, το από 4.5.2023 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής παραλαβής, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 170 & 172 του Ν. 4412/2016

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «Ανακαίνιση αποδυτηρίων και επισκευή περίφραξης γηπέδου Άρνισσας» (Αρ. Μελ. 18/2020), το οποίο συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

## **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 120/2023**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Δίου
<b>Ακριβές απόσπασμα</b>	Αναστάσιος, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια
<b>Έδεσσα 26.6.2023</b>	Αναστασία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη,
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος,
	Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος,
	Πέτκου Αναστάσιος, Σαμλίδης Μιχαήλ,
	Τσεπκεντζής Ιωάννης, Χατζόγλου Ιωάννης,
<b>ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ</b>	

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Δ/νη Τ.Υ & Πολεοδομίας Χ. Ασημακοπούλου

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊστάμενο Δ/νης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Συντηρήσεων υποδομών, Τεχνικών υπηρεσιών & Πολεοδομίας, Αγροτικής ανάπτυξης και Πολιτικής προστασίας Μ. Σαμλίδη