

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 2<sup>ης</sup> ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 29 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 9/2021

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**6. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΕΥΧΟΥΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
«ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΟΙΚΙΑΣ ΖΗΜΝΑ ΣΤΟ  
ΒΑΡΟΣΙ ΤΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ»**

Σήμερα Παρασκευή 29 Ιανουαρίου 2021 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 915/25.1.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 της από 11.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ τ.Α' αρ. 55/11.03.2020).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                  |    |                     |
|---|----------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)     | 13 | Μούκας Σωτήριος     |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 3 | Γώγας Δημήτριος                  | 15 | Μουστάκας Γεώργιος  |

4	Δελής Αθανάσιος	16	Ξυλουργίδης Αντώνιος
5	Θεοδώρου Έλλη	17	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
6	Θωμάς Ευάγγελος	18	Πασχάλης Αλέξανδρος
7	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	19	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Καραμάνη Δήμητρα	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	21	Τζιάκος Δημήτριος
10	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	22	Τσεπκεντζής Ιωάννης
11	Κίτσου Ελένη	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	3	Ταμβίσκου Ευτυχία
2	Καραπατσούδη Ελένη	4	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις κοινότητες τους και παραβρέθηκαν οι εξής:

- α. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου
- β. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκε η συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών τη με αριθμ. πρωτ. 863/22.1.2021 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 206 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') το οποίο στην παρ.1 αναφέρει ότι «...Για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών, απαιτείται προηγούμενη αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, αν η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο...»
2. Το γεγονός ότι η Τεχνική Υπηρεσία αδυνατεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της παραπάνω μελέτης, λόγω έλλειψης εμπειρίας σε μελέτες αποκατάστασης διατηρητέων κτιρίων.

Για την εκπόνηση της μελέτης του θέματος, θα ενταχθεί στον Π/Υ του Δήμου του έτους 2021 πίστωση **16.600,00 €** με Κ.Α. 02.30..... με χρηματοδότηση από ΣΑΤΑ. Προκειμένου να εκκινήσει η διαδικασία ανάθεσης της ανωτέρω μελέτης (αρ. μελ. 2Μ/2021)

### **Εισηγούμαστε**

Την έγκριση του τεύχους προεκτίμησης αμοιβής και τη δημοπράτηση της μελέτης **«Μελέτη αποτύπωσης & αποκατάστασης της διατηρητέας οικίας Ζήμνα στο Βαρόσι της Έδεσσας»** με Συνοπτικό Μειοδοτικό Διαγωνισμό και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάση της βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την αριθμ. 2Μ/2021 Μελέτη προϋπολογισμού 41.410,02 €, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Την έγκριση του τεύχους προεκτίμησης αμοιβής και τη δημοπράτηση της μελέτης «Μελέτη αποτύπωσης & αποκατάστασης της διατηρητέας οικίας Ζήμνα στο Βαρόσι της Έδεσσας» με Συνοπτικό Μειοδοτικό Διαγωνισμό και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάση της βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, διότι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου αδυνατεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της παραπάνω μελέτης, λόγω έλλειψης εμπειρίας σε μελέτες αποκατάστασης διατηρητέων κτιρίων.

## **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 9/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, <b>Ακριβές απόσπασμα</b> <b>Έδρα 3.2.2021</b> Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Χατζόγλου Ιωάννης,

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Αντιδήμαρχο Τ. Υ & Πολεοδομίας Μ. Σαμλίδη
- Προϊστάμενο Τμήματος Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών, Εγγειοβελτιωτικών έργων & Πολιτικής Προστασίας Σ. Νεσλεχανίδη