

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 1^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 25 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **4/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**2. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
«ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ»**

Σήμερα Τετάρτη 25 Ιανουαρίου 2023 και ώρα 17.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 809/23.1.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ. 1, του Ν. 4635/2019, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9.7.2022),

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 18 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|------------------------------|----|-----------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 10 | Μούκας Σωτήριος |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος | 11 | Ξυλουργίδης Αντώνιος |
| 3 | Δελής Αθανάσιος | 12 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 4 | Θεοδώρου Έλλη | 13 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος | 14 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 6 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία | 15 | Τζιάκος Δημήτριος |
| 7 | Καραμάνη Δήμητρα | 16 | Τσεπκεντζής Ιωάννης |
| 8 | Κετσιτζίδης Ιγνάτιος | 17 | Τσιτσάγκας Χαράλαμπος |
| 9 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος | 18 | Χατζόγλου Ιωάννης |

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	6	Μουράτογλου Ιωάννης
2	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	7	Μουστάκας Γεώργιος
3	Καραπατσούδη Ελένη	8	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
4	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	9	Ταμβίσκου Ευτυχία
5	Κίτσου Ελένη		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Χατζόγλου, Αλέξανδρος Πασχάλης, Έλλη Θεοδώρου, Δήμητρα Καραμάνη, Αντώνιος Ξυλουργίδης και Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Μουστάκας συνδέθηκε ηλεκτρονικά κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, αποσυνδέθηκε κατά της συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και προσήλθε στη συνεδρίαση κατά της συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και συμμετείχε δια ζώσης μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Μαρία Βλάχου - Κατσάρα προσήλθε στη συνεδρίαση κατά της συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Σύμβουλος κα Ευτυχία Ταμβίσκου συνδέθηκε ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά της συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Ξυλουργίδης και Αλέξανδρος Πασχάλης αποσυνδέθηκαν από τη συνεδρίαση κατά της συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν δια τηλεδιάσκεψης η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, ο οποίος συνδέθηκε κατά της συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα σημαντικότερα σημεία του σχεδίου νόμου που πρέπει να διορθωθούν και έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο της Κτηματικής υπηρεσίας Πέλλας κ. Χρυσόστομο Γεροντίδη, ο οποίος επισήμανε τα άρθρα του σχεδίου νόμου, στα οποία πρέπει να γίνουν παρεμβάσεις για να μη

δημιουργηθούν προβλήματα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Κατόπιν, δόθηκε ο λόγος στον επικεφαλής της δημοτικής παράταξης "Κοινωνία σε Κίνηση" κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή, ο οποίος πρότεινε να συναντηθούν οι επικεφαλής, συνοδευόμενοι από τους Νομικούς Συμβούλους τους, για να συνταχθούν οι τελικές προτάσεις.

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή, Αντώνιο Ρυσάφη, Χαράλαμπο Τσιτσάγκα Ιγνάτιο Κετσιτζίδη και Ιωάννη Χατζόγλου, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Επίσης, δόθηκε ο λόγος στους κ.κ. Αργύριο Μπόγια και Αντώνιο Κυρμίζογλου, οι οποίοι εξέφρασαν τις παρατηρήσεις της δημοτικής παράταξης "Κοινωνία σε Κίνηση" και συγκεκριμένα ο κ. Μπόγιας αναφέρθηκε στα άρθρα 2, 4, 6, 7, 10, 11, 15 και 20, ενώ ο κ. Κυρμίζογλου αναφέρθηκε στις περιπτώσεις απόρριψης κάποιων εγγραφών από τις επιτροπές ενστάσεων και την άνιση αντιμετώπισή τους, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Κατόπιν, δόθηκε ο λόγος στην κα Βασιλική Δραγούμη, η οποία εξέφρασε τις παρατηρήσεις της δημοτικής παράταξης "Ενωτική Δράση" και συγκεκριμένα αναφέρθηκε στα άρθρα 2, 3, 4, 5, 6, 7, και 15, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Τέλος, δόθηκε ο λόγος στους παρευρισκόμενους πολίτες κ.κ. Χρήστο Δασκάλου, Γρηγόριο Τρυσιάνη, Πόπη Κιοσκερίδου και Αναστάσιο Σεραφείμ, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με τη σύσταση επιτροπής με μέλη από όλες τις παρατάξεις και τη συνδρομή του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Πέλλας, προκειμένου να συντάξει τις παρατηρήσεις που θα υποβληθούν στην ηλεκτρονική διαβούλευση του αναφερόμενου σχεδίου νόμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, το σχέδιο νόμου του Υπουργείου οικονομικών με τίτλο «Ρυθμίσεις για τα κατεχόμενα ακίνητα και άλλες διατάξεις για την ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου» καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Συστήνει επιτροπή για τη σύνταξη των παρατηρήσεων που θα υποβληθούν στην ηλεκτρονική διαβούλευση του σχεδίου νόμου με τίτλο «Ρυθμίσεις για τα κατεχόμενα ακίνητα και άλλες διατάξεις για την ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου», η οποία αποτελείται από τα εξής μέλη:

1. Φίλιππος Γκιούρος
2. Χρυσούλα Πέτκου
3. Ιωάννης Τσεπκεντζής
4. Αργύριος Μπόγιας
5. Αντώνιος Ρυσάφης
6. Βασιλική Δραγούμη
7. Χαράλαμπος Τσιτσάγκας
8. Γεώργιος Μουστάκας
9. Αντώνιος Ξυλουργίδης

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 4/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη,
Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία,

Ακριβές απόσπασμα

Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία,

Έδεσσα 27.1.2023

Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Μούκας Σωτήριος, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης

Αντώνιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης Αντώνιος,

Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τζιάκος

Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Μέλη επιτροπής

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο Δημάρχου