

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 23/2016 (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με τον παραπάνω τίτλο θα γίνει «Ανακατασκευή Πλατείας Στουγιαννάκη» σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Έδεσσας.

Η μελέτη έχει προϋπολογισμό 40.000€ (με Φ.Π.Α.) από τα οποία 7.479,67 € είναι ο ΦΠΑ, 23.637,05 € είναι η δαπάνη εργασιών, 4.254,67 € για Γ.Ε. και Ο.Ε. 18%, 4.183,76 € είναι τα απρόβλεπτα έξοδα και 448,75 € η αναθεώρηση.

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ-ΟΦΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά την ανακατασκευή τμήματος της πόλης της Έδεσσας που περιλαμβάνει την ευρύτερη περιοχή της πλατείας Στουγιαννάκη στο κέντρο της Έδεσσας.

Η περιοχή βρίσκεται στο εμπορικό κέντρο της πόλης και θεωρείται ιδιαίτερης σημασίας γιατί εκτός των άλλων αποτελεί μια από τις ελάχιστες ανοιχτές πλατείες της πόλης.

ΔΑΠΑΝΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στις – 40.000,00 - € (με Φ.Π.Α.) και για τον λόγο αυτό υπάρχει πίστωση με κωδικό αριθμό 30/7332.601 στον προϋπολογισμό του έτους 2016 του Δήμου Έδεσσας και χρηματοδοτείται από την Σ.Α.Τ.Α. Η εκτέλεση του έργου θα γίνει εργολαβικά μετά από δημοπρασία και η επίβλεψή του θα γίνει από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1418/84, του Π.Δ. 609/85, του Π.Δ. 171/87, του Ν. 3263/04 και του Ν. 3669/08, όπως ισχύουν σήμερα.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα μελέτη αφορά παρεμβάσεις:

- Αποκατάσταση /ανακατασκευή δαπέδου πλατείας Στουγιαννάκη με σύγχρονα υλικά και σχεδιασμό.
- Κατασκευή υποδαπέδιου σιντριβανιού τριών πιδάκων για τη δημιουργία ενός πολύ ισχυρού τοπόσημου (κατά τη διάρκεια του 24ώρου) χωρίς όμως την κατάληψη ιδιαίτερου όγκου, και για τη σύνδεση με το παρακείμενο πάρκο των μικρών καταρρακτών.
- Δημιουργία καταστρωμάτων υπαίθριου χώρου ικανών να λειτουργήσουν ως καθιστικά, σκηνές μικρών συναυλιών, και εν γενεί χώρους επικοινωνίας μεταξύ των χρηστών του χώρου.

Βασικές αρχές του σχεδιασμού είναι:

- Ενοποίηση και ανασύνταξη του δημόσιου χώρου
- Τονισμός χαρακτήρα ανοικτών χώρων της πόλης – Ανάδειξη ταυτότητας
- Δημιουργία χώρων αναψυχής
- Λειτουργική Αναβάθμιση & ασφάλεια στη χρήση του υπαίθριου χώρου
- Εξασφάλιση ενιαίων χαρακτηριστικών και χειρισμών σε όλο το μήκος της διαδρομής – Δημιουργία εύληπτης και σαφούς εικόνας της πόλης
- Αισθητική αναβάθμιση του χώρου με κατάλληλους αρχιτεκτονικούς χειρισμούς (γεωμετρία, υφές, ρυθμός, κλπ) και δημιουργία μεταβαλλόμενων οπτικών και κιναισθητικών τοπίων
- Βιοκλιματικός σχεδιασμός των αστικών υπαίθριων χώρων
- Αειφορική αντιμετώπιση επιλογής δομικών υλικών και κατασκευαστικών μεθόδων καθώς και
- Ελαχιστοποίηση, μέσω του σχεδιασμού, του κόστους διαχείρισης και συντήρησης του έργου.

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις μελέτες που έχουν συνταχθεί και σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Έδεσσα 21-3-2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΡΕΒΕΝΑΡΗΣ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΦΑΝΗ ΓΙΟΥΣΜΗ

Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΗΛΙΑΣ ΓΚΟΥΓΙΑΝΝΟΣ

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός