

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 12 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **94/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

31. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 13/2019 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΝΠΔΔ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΥ ΖΗΝ» ΜΕ ΘΕΜΑ «ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΩΝ ΠΡΩΩΝ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ»

Σήμερα Τρίτη 12 Μαρτίου 2019 και ώρα 18.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4027/7.3.2019 (Ορθή επανάληψη 8.3.2019) έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 22 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 12 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 13 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 3 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου | 14 | Πασχάλης Αλέξανδρος |

4	Βερικούκης Χρήστος	15	Πέtkος Χρήστος
5	Γιώγας Δημήτριος	16	Ρυσάφης Αντώνιος
6	Δασκάλου Χρήστος	17	Σαμλίδης Μιχαήλ
7	Δημητριάδης Βασίλειος	18	Σόντρας Ιωάννης
8	Δίου Αναστάσιος	19	Ταμβίσκου Ευτυχία
9	Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ Αναστασία	20	Ταπαζίδης Δημήτριος
10	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	21	Τσιβόγλου Χρήστος
11	Κούκος Γεώργιος	22	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	4	Φουνταλής Μιχαήλ
2	Ζδρου Αικατερίνη	5	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
3	Μάρκου Διονύσιος		

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αικατερίνη Ζδρου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Μουράτογλου αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 30^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αναστασία Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ εξήλθε της αίθουσας κατά τη συζήτηση του 3^{ου} και 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Τσιβόγλου εξήλθε της αίθουσας κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και οι Πρόεδροι των παρακάτω Τοπικών Κοινοτήτων:

- α. Αγ. Αθανασίου κ. Βασίλειος Νάντσης

β. Πλατάνης κ. Πέτρος Πασλαμούσκας

γ. Σωτήρας κ. Αθανάσιος Μπογόισης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Συζητήθηκαν τα θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης 1.«Έγκριση συζήτησης θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης» και 2.«3^η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού οικον. έτους 2019», στη συνέχεια προτάχθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με την ακόλουθη σειρά 6^ο έως 16^ο, 37^ο και 22^ο στη συνέχεια συζητήθηκαν τα θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης 3.«Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής εργασιών αποκομιδής απορριμμάτων και οδοκαθαρισμού», 4.«Άνοιγμα Τραπεζικού λογαριασμού για το έργο CINECULTURE», 5.«Χορήγησης παράτασης συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της προμήθειας με φρέσκου γάλατος για τις ανάγκες των εργατοτεχνικού προσωπικού του Δήμου Έδεσσας στα πλαίσια της προμήθειας με τίτλο «προμήθεια τροφίμων των Νομικών Προσώπων του Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. και ΕΥ ΖΗΝ) καθώς και προμήθεια φρέσκου παστεριωμένου γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου Έδεσσας»», 6.«Εξειδίκευση πίστωσης για κάλυψη εξόδων κηδείας» και 7.«Άσκηση ή μη ενδίκου μέσου αίτησης ακύρωσης ενώπιον του ΣτΕ κατά της με αριθμ. οικ.2/6748/ΔΑΓΚ/24-01-2019 (ΦΕΚ Β' 104) απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών που αφορά στον καθορισμό λειτουργίας τραπεζικών λογαριασμών και τον ταμειακό προγραμματισμό των Φορέων Γενικής Κυβέρνησης που υπάγονται στην παραγ. 10 άρθρο 69^α του Ν. 4270/2014 όπως ισχύει» και στη συνέχεια συζητήθηκαν τα υπόλοιπα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 31^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ. 13/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΕΥ ΖΗΝ» με θέμα «Απογραφή ακίνητης περιουσίας των πρώην κρατικών παιδικών σταθμών», με την οποία αποφασίστηκαν ομόφωνα τα εξής:

1. «**Διαπιστώνει** την παρακάτω ακίνητη περιουσία και τη μεταβίβαση αυτής στο **ΝΠΔΔ «ΕΥ ΖΗΝ» του Δήμου Έδεσσας**, όπως προκύπτει από τους τίτλους κυριότητας (Συμβολαιογραφικά έγγραφα, Δημόσιες Παραχωρήσεις κλπ) και τα σχετικά στοιχεία, ήτοι:

Α' Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Έδεσσας

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 3.064,30τ.μ., βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο 221 της πόλης της Έδεσσας στη συμβολή των οδών Καποδοστρίου, Ρήγα Φεραίου και Αγίου Δημητρίου.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει ένα κτίριο, το οποίο αποτελείται από ισόγειο όροφο και υπόγειο χώρο (Α' Δημοτικός Παιδικός Σταθμός), με συνολικό εμβαδό: 452,76 τ.μ., ήτοι, (420,57 τ.μ. ο ισόγειος όροφος και 32,19 τ.μ. ο υπόγειος χώρος).

Στον τόμο Η' και με αρ. 5.096, ,5.634,5.634,μεταγράφηκαν νόμιμα στο βιβλίο ειρηνοδικείου Έδεσσας τα με αριθμό 13.029,14.166 και 14.166 συμβόλαια της Συμβολαιογράφου Έδεσσας Αθανασίου Άρτεμις(αρχείο Στέργιου Κόκκαλη).

Στον τόμο Η' και με αρ. 5.702 μεταγράφηκε νόμιμα στο βιβλίο ειρηνοδικείου Έδεσσας το με αριθμό 5.702 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Έδεσσας Μάρκου Μαρίας (αρχείο Κων/νου Σακελλαριάδη).

Β' Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Έδεσσας

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 825,60τ.μ., βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο 36 της πόλης της Έδεσσας, στη συμβολή των οδών Σαρανταπόρου και 18^{ης} Οκτωβρίου.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει διώροφο κτίριο με υπόγειο χώρο (Β' Δημοτικός Παιδικός Σταθμός, το οποίο ανεγέρθηκε βάσει της με αριθμό 70/1988 οικοδομικής άδειας),του οποίου το συνολικό εμβαδό είναι 778,12 τ.μ.

Δημοτικός Βρεφονηπιακός Σταθμός Έδεσσας

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 883,97τ.μ., βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο 250 της πόλης της Έδεσσας στη συμβολή των οδών Δαρδανελίων και Εγνατίας.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει τριώροφο κτίριο (Δημοτικός Βρεφονηπιακός Σταθμός, το οποίο ανεγέρθηκε βάσει της με αριθμό 13/1992 οικοδομικής άδεια), του οποίου το συνολικό εμβαδό είναι 842,56τ.μ.

Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Μεσημερίου

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 1.362,70τ.μ., βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μεσημερίου του Δήμου Έδεσσας, και τοποθετείται στα ανατολικά της ανωτέρω κοινότητας κάτωθεν του Δημοτικού Σχολείου Μεσημερίου.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει ισόγειο κτίριο με υπόγειο χώρο (Παιδικός Σταθμός Μεσημερίου), του οποίου το συνολικό εμβαδό είναι 242,00 τ.μ.. Το οικόπεδο παραχωρήθηκε με την 33/1976 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Μεσημερίου.

Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Πλατάνης

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 1.258,04 τ.μ., βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Πλατάνης του Δήμου Έδεσσας και συγκεκριμένα παραπλεύρως και Βόρεια του κτιρίου της Τοπικής Κοινότητας Πλατάνης, απέναντι και Ανατολικά του Ιερού Ναού Αγίας Παρασκευής.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει ισόγειο κτίριο (Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Πλατάνης) εμβαδού 247,00 τ.μ. καθώς και ένας αποθηκευτικός χώρος εμβαδού 14,50 τ.μ.

Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Φλαμουριάς

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 2.287,24τ.μ., βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Φλαμουριάς του Δήμου Έδεσσας, παραπλεύρως και Ανατολικά του Ι.Ν. Αγίου Αθανασίου.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει ισόγειο κτίριο (Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Φλαμουριάς) του οποίου το συνολικό εμβαδό είναι 259,00 τ.μ.

Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Άγρα

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 1.524,85 τ.μ. βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Άγρα του Δήμου Έδεσσας στη θέση «Υδρόμυλος» και τοποθετείται παραπλεύρως και Ανατολικά της πισίνας.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει ισόγειο κτίριο (Παιδικός Σταθμός Άγρα), του οποίου το εμβαδό είναι 334,00 τ.μ. Το ανωτέρω οικόπεδο παραχωρήθηκε με τη με αριθμό 11/1970 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άγρα.

Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Βρυτών

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 657,19τ.μ., βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Βρυτών του Δήμου Έδεσσας, στο οικοδομικό τετράγωνο 37 με αριθμό 62, και τοποθετείται στα Βόρεια του Ι.Ν. Βρυτών, στα Ανατολικά και απέναντι του

τοπικού Δημοτικού Σχολείου και συνορεύει με το με αριθμό 205 οικόπεδο όπου βρίσκεται το Νηπιαγωγείο Βρυτών.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει ισόγειο κτίριο με υπόγειο χώρο (Παιδικός Σταθμός Βρυτών), του οποίου το εμβαδό είναι 202,00 τ.μ.

Το ανωτέρω οικόπεδο παραχωρήθηκε δωρεάν με τη με αριθμό πρωτ. 2.951/12-10-1981 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Άρνισσας

Το οικόπεδο έχει συνολική έκταση εμβαδού 1.834,43τ.μ., βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Άρνισσας του Δήμου Έδεσσας, στο οικοδομικό τετράγωνο 60 με αριθμό οικοπέδου 338, και συνορεύει γύρω: Βόρεια με το Ο.Τ. 59, Δυτικά και απέναντι με το Ο.Τ. 155 και Ανατολικά με το Ο.Τ. 61.

Εντός του εν λόγω οικοπέδου υπάρχει ισόγειο κτίριο (Παιδικός Σταθμός Άρνισσας), του οποίου το εμβαδό είναι 247τ.μ.

Το ανωτέρω οικόπεδο παραχωρήθηκε με τη με αριθμό πρωτ. 1/74 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άρνισσας.

Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Παλαιού Αγίου Αθανασίου

Βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Αθανασίου και συγκεκριμένα στον οικισμό Παλαιού Αγίου Αθανασίου του Δήμου Έδεσσας, στο Ο.Τ. 12 με αριθμό οικοπέδου 16, **σε τμήμα** του οποίου στεγάζεται ο προαναφερθείς Παιδικός Σταθμός εμβαδού 744,80τ.μ., με εμβαδό κτιρίου 215,00 τ.μ., και συνολικής έκτασης οικοπέδου εμβαδού 12.257,47 τ.μ. Μέσα στο ίδιο οικόπεδο φιλοξενείται επίσης και το Δημοτικό Σχολείο Π. Αγίου Αθανασίου. Συνορεύει γύρω: Ανατολικά με τα με αριθμούς 25 και 11 οικόπεδα αντίστοιχα και Νοτιοανατολικά με το με αριθμό 9 οικόπεδο.

2. Την αποστολή της αυτής έκθεσης στον γενικό Γραμματέα Περιφέρειας για έγκριση

3. Η πράξη αυτή κατά εφαρμογή της παρ 2δ του αρ 241 του ν. 3463/2006 αποτελεί μεταγραφτέο τίτλο και καταχωρίζεται ατελώς στα οικεία βιβλία των Υποθηκοφυλακείων».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Πρόεδρο του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΥ ΖΗΝ» κ. Δημήτριο Γιώγα, προκειμένου να δώσει τις απαραίτητες διευκρινίσεις για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την 13/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου με την επωνυμία «Ευ ζην» και τις διατάξεις του άρθρου 234 παρ. 3 και του άρθρου 236 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων)

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την αριθ. 13/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου του Δήμου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης με την επωνυμία «Ευ ζην» με θέμα «Απογραφή ακίνητης περιουσίας των πρώην κρατικών παιδικών σταθμών», η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 94/2019

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκα Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέtkος Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος,
Ακριβές απόσπασμα	
Έδεσσα 21.3.2019	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΥ ΖΗΝ» Αικ. Γκίνη

Αποδέκτες προς κοινοποίηση (ηλεκτρονικά):

- Πρόεδρο Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΥ ΖΗΝ» Δ. Γιώγα