



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 8^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 2017

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **78/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

15. ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΗ ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε.

Σήμερα Τρίτη 28 Μαρτίου 2017 και ώρα 15.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 5.754/24.3.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 22 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 12 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 13 | Μάρκου Διονύσιος |
| 3 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Βερικούκης Χρήστος | 15 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 5 | Γιώγας Δημήτριος | 16 | Ρυσάφης Αντώνιος |

6	Δασκάλου Χρήστος	17	Σαμλίδης Μιχαήλ
7	Δημητριάδης Βασίλειος	18	Σόντρας Ιωάννης
8	Δίου Αναστάσιος	19	Ταπαζίδης Δημήτριος
9	Ζδρου Αικατερίνη	20	Φουνταλής Μιχαήλ
10	Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ Αναστασία	21	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
11	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	22	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	4	Ταμβίσκου Ευτυχία
2	Κούκος Γεώργιος	5	Τσιβόγλου Χρήστος
3	Πέtkος Χρήστος		

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκε η συζήτηση του 12ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Τσιβόγλου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Φίλιππος Γκιούρος εξήλθε της αίθουσας κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε μετά τη συζήτηση του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, αν και προσκλήθηκε νόμιμα για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και δεν παραβρέθηκε κανένας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε) με την από 06-03-2017 αίτησή της (αριθ. πρωτ. 4499/07-03-2017) ζητά να της παραχωρηθούν κατά χρήση οι εγκαταστάσεις του Δημοτικού Κολυμβητηρίου για το χρονικό διάστημα από 27-03-2017 έως 31-10-2017.

Σας γνωρίζω ότι σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Επίσης η Δημοτική Κοινότητα Έδεσσας με την με αριθμό 6/2017 απόφαση της γνωμοδοτεί θετικά στην παραχώρηση του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Έδεσσας στην Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε) για το ζητούμενο χρονικό διάστημα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λόγω του ότι η παραπάνω δημοτική επιχείρηση τηρεί τις προϋποθέσεις που ορίζει η νομοθεσία, ο Δήμος έχει την δυνατότητα να παραχωρήσει την παραπάνω αναφερόμενη περιοχή στην επιχείρηση».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση του Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

«Στις παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/06, αναφέρονται τα εξής: "Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα".

Επίσης, σε ότι αφορά τις δημοτικές κοινωφελείς επιχειρήσεις στην παρ. 4, άρθρο 259, Ν. 3463/2006 αναφέρεται ότι "Ο οικείος Ο.Τ.Α. με απόφαση του συμβουλίου του είναι δυνατόν να παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα προς την κοινωφελή του επιχείρηση, εφόσον τούτο κρίνεται αναγκαίο για την επιτέλεση των σκοπών της, τη χρήση εγκαταστάσεων, εξοπλισμού ή άλλων μέσων. Η για ορισμένο χρόνο περαιτέρω παραχώρηση αυτών προς άλλη κοινωφελή επιχείρηση του ιδίου Ο.Τ.Α. επιτρέπεται, αν

τούτο εγκρίνεται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και εφόσον η τελευταία αναλαμβάνει τις δαπάνες συντήρησής τους”.

Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗΚΕΔΕ), η οποία προήλθε από τη συγχώνευση των κοινωφελών επιχειρήσεων των πρώην Δήμων Έδεσσας και Βεγορίτιδας και των οποίων η συγχώνευση δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1093/τ.Β'/2.6.2011, προάγει τα τοπικά συμφέροντα με την πολύπλευρη προσφορά της στην τοπική κοινωνία καθώς παρέχει υπηρεσίες σε διάφορες κοινωνικές ομάδες του Δήμου μας.

Προτείνεται η παραχώρηση του δημοτικού κολυμβητηρίου στη ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. για χρονικό διάστημα από τη λήψη της παρούσας έως την 31^η Οκτωβρίου 2017, προκειμένου να εξυπηρετούνται το διάστημα αυτό οι δημότες.

Το εν λόγω κολυμβητήριο βρίσκεται στην περιοχή Κιουπρί Έδεσσας επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως, αποτελείται από δύο κτίρια συνολικού εμβαδού 1.750,70 τ.μ. Το ένα κτίριο είναι μεταλλικό και στεγάζει τις δεξαμενές και την κερκίδα και το άλλο είναι κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα και οργανισμό πλήρωσης τοιχοποιίας και στεγάζει τα αποδυτήρια, τα γραφεία και το λεβητοστάσιο».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μιχαήλ Φουνταλή προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις του για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση της Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
- την εισήγηση του Δημάρχου
- το άρθρο 185 και 259 του ν. 3463/06
- την αριθ. 10/2017 απόφαση της ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. με την οποία ζητείται από το Δήμο η δωρεάν παραχώρηση του δημοτικού κολυμβητηρίου
- την αριθμ. 6/2017 απόφαση του συμβουλίου της Δ.Κ. Έδεσσας

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δημοτικού κολυμβητηρίου, που βρίσκεται στην περιοχή Κιουπρί Έδεσσας επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως και αποτελείται από δύο κτίρια συνολικού εμβαδού 1.750,70 τ.μ., στη Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε.), για χρονικό διάστημα από τη λήψη της παρούσας έως την 31^η Οκτωβρίου 2017.

B. Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η λειτουργία του κολυμβητηρίου και η παροχή υπηρεσιών προς τους δημότες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 78/2017

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μάρκου Διονύσιος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.
Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 4.4.2017	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας
- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας κ. Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών κα Μ. Ρούσκα
- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας κα Μ. Μήτσου
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου