



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 8^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 2017

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **62/2017**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

2. ΕΓΚΡΙΣΗ 1^{ου} Α.Π.Ε. ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ Τ.Κ. ΑΓΡΑ»

Σήμερα Τρίτη 28 Μαρτίου 2017 και ώρα 15.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 5.754/24.3.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 22 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 12 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 13 | Μάρκου Διονύσιος |
| 3 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Βερικούκης Χρήστος | 15 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 5 | Γιώγας Δημήτριος | 16 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 6 | Δασκάλου Χρήστος | 17 | Σαμλίδης Μιχαήλ |

7	Δημητριάδης Βασίλειος	18	Σόντρας Ιωάννης
8	Δίου Αναστάσιος	19	Ταπαζίδης Δημήτριος
9	Ζδρου Αικατερίνη	20	Φουνταλής Μιχαήλ
10	Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ Αναστασία	21	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
11	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	22	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	4	Ταμβίσκου Ευτυχία
2	Κούκος Γεώργιος	5	Τσιβόγλου Χρήστος
3	Πέtkος Χρήστος		

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκε η συζήτηση του 12ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Τσιβόγλου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Φίλιππος Γκιούρος εξήλθε της αίθουσας κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε μετά τη συζήτηση του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, αν και προσκλήθηκε νόμιμα για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και δεν παραβρέθηκε κανένας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 6004/28.3.2016 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ	1.000.000,00 (με ΦΠΑ)
2. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	24/3/2015 51,03%
3. ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	Κ/Ε "ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ Α.Ε - ΓΚΑΤΖΙΟΣ Ι. ΦΩΤΙΟΣ"
4. ΑΝΑΔΟΧΟΣ	8/6/2015 500.595,71
5. ΣΥΜΒΑΣΗ α) Ημερομηνία β) Ποσό	(με ΦΠΑ)

Β. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

1. Εργασίες (με ΓΕ & ΟΕ και μετά την έκπτωση)	338.748,48
2. Για Απρόβλεπτα 3. Για αναθεωρήσεις	50.812,27
Σύνολο	17.427,63
4. Φ.Π.Α.	406.988,38
ΣΥΝΟΛΟ	93.607,33 500.595,71 Ευρώ
	(με Φ.Π.Α.)
5. Ποσό αρχικής σύμβασης €	500.595,71

Γ1. 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1ος Α.Π.Ε.

1. Εργασίες (με ΓΕ & ΟΕ και μετά την έκπτωση) 2. Για	367.947,26
Απρόβλεπτα 3. Για αναθεωρήσεις	18.331,33
Σύνολο 4. Φ.Π.Α.	17.427,63
ΣΥΝΟΛΟ	403.706,22
	96.889,49
	500.595,71 Ευρώ (με Φ.Π.Α.)

Δ. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

1. Συμβατική: 6 ΜΗΝΕΣ		
2. Παράταση		
Αρ. Απόφασης Ο.Ε.: 265/2015	1η Παράταση	Περάτωση: 08-12-2015
Αρ. Απόφασης Ο.Ε.: 8/2016	2η Παράταση	
Αρ. Απόφασης Ο.Ε.: 220/2016	3η Παράταση	Περάτωση: 31-12-2015
		Περάτωση: 31-08-2016
		Περάτωση: 31-08-2017

Ε. ΣΤΑΔΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Με βάση τον 2ο εγκεκριμένο Λογαριασμό εργασιών, οι εργασίες εκτελούνται σύμφωνα με το κατατεθειμένο στην Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα.

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας της εργολαβίας συντάσσεται για να περιλάβει την επί πλέον δαπάνη που προκύπτει από την ανάγκη εκτέλεσης εργασιών οι οποίες κατέστησαν απαραίτητες, κατά την διάρκεια της κατασκευής, για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Αυτές οι εργασίες όχι μόνο δεν τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» του αρχικώς ανατεθέντος έργου, αλλά είναι αναγκαίες για να μπορέσει να ολοκληρωθεί η όλη κατασκευή καθώς και τα διακριτά της στοιχεία, όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση.

Α) Συγκεκριμένα ο 1ος Α.Π.Ε. συντάσσεται κυρίως για να περιλάβει τις αυξήσεις ποσοτήτων που προκύπτουν λόγω της αλλαγής όδευσης του προβλεπόμενου έργων διαχείρισης όμβριων υδάτων, σύμφωνα με τη τροποποίηση της μελέτης, που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας με την υπ'αρ. 239/2016 απόφασή του, κατόπιν της αρ. 24/2016 ομόφωνης σύμφωνης γνωμοδότησης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Πέλλας.

Η αλλαγή όδευσης κατέστη απαραίτητη, διότι η προτεινόμενη όδευση στην μελέτη γεινιάζει με υπάρχοντα παλαιά κτίσματα και δεδομένου του μεγάλου βάθους εκσκαφής που απαιτείται για την κατασκευή του έργων διαχείρισης όμβριων υδάτων, δεν διασφαλίζεται η μη διατάραξη της στατικότητας αυτών των κτισμάτων. Η αλλαγή όδευσης κρίνεται, από την Υπηρεσία, η πιο ενδεδειγμένη λύση, ώστε να ολοκληρωθεί το έργο με το μικρότερο δυνατό κόστος. Ήτοι, έχουμε αύξηση ποσοτήτων λόγω της νέας προτεινόμενης όδευσης από το φρεάτιο Μ2 έως την ελεύθερη απορροή των όμβριων στο ποτάμι, στα Α.Τ. 116,117,118,119,123,124,127 και 128. Δεν κατέστη ανάγκη χρήσης Νέων Τιμών.

β) Επιπλέον ο 1ος Α.Π.Ε. συντάσσεται διότι στα σχέδια της μελέτης εφαρμογής του έργου, ορίζεται σαν κύριο υλικό επίστρωσης των χώρων πεζοδρόμησης, τα βοτσαλωτά δάπεδα με τη μορφή των προκατασκευασμένων πλακών (βοτσαλόπλακες), πλην όμως εκ παραδρομής στον προϋπολογισμό μελέτης του έργου, έχει τιμολογηθεί αυτή η εργασία με το άρθρο 025 (NET ΟΙΚ-Α 73.16.2) επίστρωση με πλάκεςτσιμέντου, που όμως δεν ανταποκρίνεται στα δεδομένα τόσο της τεχνικής έκθεσης του έργου, όσο και στα σχέδια μελέτης εφαρμογής αυτού.

Ως εκ τούτου, με τον 1ο Α.Π.Ε. η επίστρωση πεζοδρομίων επιμετρείται και τιμολογείται, χρησιμοποιώντας το άρθρο 026 (ΟΙΚ Ν.73.59.1) βοτσαλωτό δάπεδο, υλικό το οποίο χρησιμοποιείται ήδη από την μελέτη, υπερτερεί δε τόσο σε αντοχή σε σχέση με τις βοτσαλόπλακες, όσο και σε παροχή μεγαλύτερης ασφάλειας για τους χρήστες (μη ολισθηρό), έτσι ώστε να καθίστανται οι περιοχές ανάπλασης ελκυστικές και άρτια λειτουργικές για τους χρήστες. Η επιπλέον δαπάνη όλων των προαναφερθέντων εργασιών απορροφάται από τα απρόβλεπτα του έργου.

Β) Αύξηση δαπάνης λόγω αυξημένου Φ.Π.Α.

Την δαπάνη που προκύπτει από την αύξηση του συντελεστή Φ.Π.Α. την 31/5/2016, από 23% σε 24%, η οποία απορροφάται από τα απρόβλεπτα του έργου.

Για τον 1ο ΑΠΕ έχουν γνωμοδοτήσει θετικά, το ΥΠΑΑΤ με την υπ'αριθμό 95/17-01-2017 απόφασή της, και το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας με την υπ' αριθμ. 1 / 2017 (πρακτικό 1ο / 13 -03-2017) απόφασή του.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ

την έγκριση του 1ου ΑΠΕ του έργου ώστε να τακτοποιηθούν οι ποσότητες της μελέτης χωρίς να θίγεται η πληρότητα η ποιότητα και η μορφή του έργου και να ολοκληρωθεί η κατασκευή του έντεχνα και εμπρόθεσμα».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την αριθμ. 1/2017 Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Πέλλας, τη με αριθμ. πρωτ. 95/17.1.2017 Απόφαση του ΥΠ.Α.Α.Τ. καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Ανάπλαση κεντρικού άξονα Τ.Κ. Άγρα», συνολικής δαπάνης 500.595,71 € (με ΦΠΑ), εργολαβίας Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ Α.Ε. – ΓΚΑΤΖΙΟΣ Ι. ΦΩΤΙΟΣ, ο οποίος συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 62/2017

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μάρκου Διονύσιος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ,
Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 19.4.2017	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ & Πολεοδομίας κ. Η. Γκουγιάννο

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. &, Πολεοδομίας και Προγραμματισμού κ. Δημήτριο Ταπαζίδα