

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 6^{ης} ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 30 ΜΑΡΤΙΟΥ 2020**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **49/2020**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**7. ΕΞΕΤΑΣΗ ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ**

Σήμερα Δευτέρα 30 Μαρτίου 2020 και ώρα 13.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια περιφοράς συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4070/26.3.2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 της από 11.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ τ.Α' αρ. 55/11.03.2020).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν και τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|--------------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 15 | Μούκας Σωτήριος |
| 2 | Ξυλουργίδης Αντώνιος, (Αντιπρόεδρος) | 16 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 3 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας) | 17 | Μουστάκας Γεώργιος |

4	Γιώγας Δημήτριος	18	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
5	Δελής Αθανάσιος	19	Πασχάλης Αλέξανδρος
6	Θεοδώρου Έλλη	20	Πέτκου Αναστάσιος
7	Θωμάς Ευάγγελος	21	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Ιατρίδου-Βλαδίκα Αναστασία	22	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Καραμάνη Δήμητρα	23	Ταμβίσκου Ευτυχία
10	Καραπατσούδη Ελένη	24	Τζιάκος Δημήτριος
11	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	25	Τσεπκεντζής Ιωάννης
12	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	26	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
13	Κίτσου Ελένη	27	Χατζόγλου Ιωάννης
14	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και συμμετείχαν, για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις κοινότητες τους, οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Κοινοτήτων:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός
- β. Άγρα κ. Αντώνιος Παπαϊωάννου
- γ. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου
- γ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 3936/20.3.2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Σχετ.: Η υπ' αριθ. 1057/27-01-2020 αίτηση της

Η κα. Αναστασία Ακριτίδου του Ακριτά, κάτοικος Παναγίτσας, μισθώτρια τριών αιθουσών που βρίσκονται στο Πολιτιστικό Κέντρο Παναγίτσας, ζητά με την ως άνω (1) αίτηση της την μείωση του μισθώματος που καταβάλλει στο Δήμο Έδεσσας σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν.4071/2012.

Η παραπάνω μισθώτρια έχει υπογράψει τη σύμβαση μίσθωσης για τα ως άνω ακίνητα στις 20-02-1996 και έχει τη δυνατότητα να κάνει χρήση των διατάξεων του ως άνω Νόμου, καθώς η σύμβαση μίσθωσης έχει συναφθεί πριν την 01^η Ιουνίου 2010 όπως προβλέπεται στο νόμο.

Το Συμβούλιο Κοινότητας Παναγίτσας με την υπ' αριθ. 05/2020 απόφαση του και κατόπιν διαλογικής συζήτησης, μας γνωρίζει ότι λόγω της γενικότερης οικονομικής κατάστασης στην χώρα γνωμοδοτεί ομόφωνα για τη μείωση του ποσού του μισθώματος σύμφωνα με το άρθρ. 9 του Ν. 4071/2012 για το έτος 2020 και σε ποσοστό μείωσης 20%

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας καλείτε να λάβει απόφαση η οποία θα πρέπει να είναι ειδικά αιτιολογημένη και με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του εάν συμφωνεί στη μείωση του μισθώματος της αιτούσας.».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν.4071/2012
- την με αριθ.πρωτ. 1057/27.1.2020 αίτηση της Αναστασίας Ακριτίδου
- την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου
- την αριθμ. 5/2020 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Παναγίτσας
- τις επικρατούσες δυσχερείς οικονομικές συνθήκες της αγοράς

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη μείωση του ύψους του μισθώματος, κατά 20%, των τριών αιθουσών που βρίσκονται στο Πολιτιστικό Κέντρο Παναγίτσας, οι οποίες εκμισθώνονται από την Αναστασία Ακριτίδου του Ακρίτα, για χρονικό διάστημα ενός έτους.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει η συμμετέχουσα Πρόεδρος της Κοινότητας Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 49/2020

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Καραπατσούδη Ελένη, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,
Ακριβές απόσπασμα	
Έδεσσα 15.4.2020	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή:

- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου