



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 29<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2022  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΤΙΣ 12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022  
(ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ & ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **356/2022**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**11. ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 7 ΤΗΣ «ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΟΙΚΙΑΣ ΖΗΜΝΑ ΣΤΟ ΒΑΡΟΣΙ ΤΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ»**

Σήμερα Δευτέρα 12 Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 16.130/6-12-2022 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133), σε συνδυασμό με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ Α'136), και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί συμμετείχαν και τα (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος - Πρόεδρος 2. Μιχαήλ Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος, 4. Ιωάννης Χατζόγλου -Τακτ. Μέλος, 5. Αντώνιος Ρυσάφης -Τακτ. Μέλος. 6. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκια -Τακτ. Μέλος, 7. Ιωάννης Μουράτογλου - Τακτ. Μέλος.	

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ, Ιωάννης Μουράτογλου και Αντώνιος Ρυσάφης συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης, ενώ τα υπόλοιπα μέλη συμμετείχαν δια ζώσης στη συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας.

Το μέλος κ. Ιωάννης Μουράτογλου αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανασυνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επιπλέον στη συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής άρχισαν να συζητούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με την εξής σειρά: 3<sup>ο</sup> -13<sup>ο</sup> ,1<sup>ο</sup>, 2, 14<sup>ο</sup>-18<sup>ο</sup>, 21<sup>ο</sup>, 19<sup>ο</sup>, 20<sup>ο</sup>, 22<sup>ο</sup> & 23<sup>ο</sup>.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 11ο θέμα της ημερησίας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής τη με αριθμ. πρωτ. 15839/1.12.2022 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- A) Την αριθ. **7251/3-6-2022** σύμβαση εκπόνησης της **Ειδικής Αρχιτεκτονικής μελέτης - κατηγορίας 7** της μελέτης **«Μελέτη αποτύπωσης & αποκατάστασης της διατηρητέας οικίας Ζήμνα στο Βαρόσι της Έδεσσας».**
- B) Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της μελέτης στο οποίο η συμβατική προθεσμία είναι η **3-10-2022.**
- Γ) Η από **27-09-2022** αίτηση της μελετήτριας **Μαργαρίτα – Χριστίνα Πιστιόλη** για παράταση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της μελέτης κατά **90 ημέρες** συνολικά, δηλ. ως την **03-01-2023**, λόγω ότι δεν έχει γίνει από συνεργείο του Δήμου ο καθαρισμός του κτιρίου (εντός και εκτός αυτού) καθώς και η υποσύλωση συγκεκριμένων τμημάτων του κτιρίου, ώστε να εξασφαλιστεί η ασφαλής πρόσβαση στον χώρο.
- Δ) Την **θετική γνωμοδότηση** του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας.

#### **Εισηγούμαστε**

την χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της **Ειδικής Αρχιτεκτονικής μελέτης - κατηγορίας 7** της μελέτης **«Μελέτη αποτύπωσης & αποκατάστασης της διατηρητέας οικίας Ζήμνα στο Βαρόσι της Έδεσσας»** κατά **90 ημέρες** συνολικά, δηλ. ως την **03-01-2023**, λόγω ότι δεν έχει γίνει από συνεργείο του Δήμου ο καθαρισμός του κτιρίου (εντός και εκτός αυτού) καθώς και η υποσύλωση συγκεκριμένων τμημάτων του κτιρίου, ώστε να εξασφαλιστεί η ασφαλής πρόσβαση στον χώρο»

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Προϊστάμενο της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Ηλία Γκουγιάννο, προκειμένου να δώσει τις απαραίτητες διευκρινήσεις για το θέμα και να απαντήσει σε ερώτηση του μέλους κ. Ευάγγελου Θωμά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κάλεσε τα μέλη αυτής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όσα αναφέρονται στη με αριθμ. πρωτ. 15839/1.12.2022 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, τη με αριθμ. πρωτ. 12396/27.9.2022 αίτηση της μελετήτριας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20120 ( ΦΕΚ Α' 197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις»,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της Ειδικής Αρχιτεκτονικής μελέτης - κατηγορίας 7 της μελέτης «Μελέτη αποτύπωσης & αποκατάστασης της διατηρητέας οικίας Ζήμνα στο Βαρόσι της Έδεσσας» κατά 90 ημέρες συνολικά, δηλ. ως την 03-01-2023, λόγω ότι δεν έχει γίνει από συνεργείο του Δήμου ο καθαρισμός του κτιρίου (εντός και εκτός αυτού) καθώς και η υποστύλωση συγκεκριμένων τμημάτων του κτιρίου, ώστε να εξασφαλιστεί η ασφαλής πρόσβαση στον χώρο.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 356/2022**

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:45 π.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ	Ιωάννης Μουράτογλου, Μιχαήλ Σαμλίδης,
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ	Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια, Ευάγγελος Θωμάς,
	Ιωάννης Χατζόγλου, Αντώνιος Ρυσάφης.

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 22-12-2022  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Προϊσταμένη Τμήματος έκδοσης οικοδομικών αδειών κα Λ. Γκουβά

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Ηλ. Γκουγιάννο.