

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 23<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 2 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **330/2015**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**19. ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 276/2015 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΛΗΨΗ  
ΝΕΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

Σήμερα Τετάρτη 2 Δεκεμβρίου 2015 και ώρα 20.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 30.833/27-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 20 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                |    |                           |
|---|--------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)   | 11 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου | 12 | Πέtkος Χρήστος            |
| 3 | Βερικούκης Χρήστος             | 13 | Ρυσάφης Αντώνιος          |
| 4 | Δασκάλου Χρήστος               | 14 | Σαμλίδης Μιχαήλ           |
| 5 | Δημητριάδης Βασίλειος          | 15 | Σόντρας Ιωάννης           |
| 6 | Δίου Αναστάσιος                | 16 | Ταμβίσκου Ευτυχία         |
| 7 | Ζδρου Αικατερίνη               | 17 | Ταπαζίδης Δημήτριος       |

8	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	18	Φουνταλής Μιχαήλ
9	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	19	Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ
10	Κούκος Γεώργιος	20	Χατζόγλου Ιωάννης

### ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

#### αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	5	Μουράτογλου Ιωάννης
2	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	6	Πασχάλης Αλέξανδρος
3	Γιώγας Δημήτριος	7	Τσιβόγλου Χρήστος
4	Μάρκου Διονύσιος		

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Μαρία Βλάχου - Κατσάρα αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αικατερίνη Ζδρου αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 22<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε μετά το 14<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

α. Άρμισσας κ. Κυριάκος Χατζηγεωργούδης

β. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος, ο οποίος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Γραμματικού κ. Νικόλαος Μούκας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 19<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 26/11/2015 εισήγηση του Γραφείου εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Λόγω του ότι δεν προηγήθηκε η απόφαση του τοπικού συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας σχετικά με παραπάνω θέμα για την αξιοποίηση του κληροδοτήματος <<Τερζή Σταύρου>> η οποία ήταν απαραίτητη, θα πρέπει να ανακληθεί η υπ' αριθμ. 276/2015 απόφασή σας και κατόπιν της απόφασης του τοπικού συμβουλίου να ληφθεί εκ νέου».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εξέθεσε τα εξής:

Το συμβούλιο της Δ.Κ. Έδεσσας, στα όρια του οποίου βρίσκεται το αναφερόμενο ακίνητο, με την αριθμ. 39/2015 ομόφωνη απόφασή του, γνωμοδοτεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο υπέρ της πώλησης του ακινήτου στη τιμή της αντικειμενικής του αξίας.

Προτείνεται η ανάκληση της αριθμ. 276/2015 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και η λήψη νέας απόφασης με το ίδιο περιεχόμενο, αφού ληφθεί υπόψη η γνώμη του συμβουλίου της Δ.Κ. Έδεσσας, ως εξής:

«Την εκποίηση ενός διαμερίσματος του κληροδοτήματος «Σταύρου Τερζή» που βρίσκεται στην Έδεσσα επί της οδού Αγ. Δημητρίου 38. Τα έσοδα της εκποίησης θα χρησιμοποιηθούν για τη βοήθεια άπορων ασθενών δημοτών ή για άλλους φιλανθρωπικούς ή κοινωφελείς σκοπούς, που θα αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η εκποίηση θα διενεργηθεί με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, της οποίας τους όρους θα καθορίσει η οικονομική επιτροπή.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81».

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μιχαήλ Φουνταλής, αφού ζήτησε κι έλαβε το λόγο, ζήτησε να τεθεί προς ψήφιση η πρότασή του, η οποία ήταν η εξής: Να εκμισθωθεί το παραπάνω ακίνητο σε μια άπορη οικογένεια με χαμηλό ενοίκιο.

Ακολούθησε ψηφοφορία, στην οποία με την πρόταση του κ. Μιχαήλ Φουνταλή, τάχθηκαν 2 μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ. Μιχαήλ Φουνταλής και Βασίλειος Δημητριάδης ενώ με την πρόταση του Προέδρου τάχθηκαν τα υπόλοιπα 17 μέλη του συμβουλίου.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την ιδιόγραφη διαθήκη του Σταύρου Τερζή, την αριθμ. 276/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, την αριθμ. 39/2015 απόφαση της Δ.Κ. Έδεσσας, την αριθμ. 287/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ορίσθηκαν τα μέλη της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων, το άρθρο 186 του ΔΚΚ, καθώς και τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

## Αποφασίζει

**Α. Ομόφωνα** την ανάκληση της αριθμ. 276/2015 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, διότι δεν είχε γνωμοδοτήσει το συμβούλιο της Δ.Κ. Έδεσσας.

**Β. Κατά πλειοψηφία** την εκποίηση ενός διαμερίσματος του κληροδοτήματος «Σταύρου Τερζή» που βρίσκεται στην Έδεσσα επί της οδού Αγ. Δημητρίου 38. Τα έσοδα της εκποίησης θα χρησιμοποιηθούν για τη βοήθεια απόρων ασθενών δημοτών ή για άλλους φιλανθρωπικούς ή κοινωφελείς σκοπούς, που θα αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η εκποίηση θα διενεργηθεί με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, της οποίας τους όρους θα καθορίσει η οικονομική επιτροπή.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μιχαήλ Φουνταλής και Βασίλειος Δημητριάδης μειοψηφούν με το δεύτερο μέρος της παραπάνω απόφασης.

### Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 330/2015

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ</p> <p><b>Ακριβές απόσπασμα</b> <b>Έδεσσα 8.12.2015</b></p> <p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  <b>ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ</b></p>	<p style="text-align: center;">ΤΑ ΜΕΛΗ</p> <p>Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκα Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Πέtkος Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης</p>
--	---

#### Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας κα Μ. Μήτσου

#### Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών κα Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου
- Πρόεδρο επιτροπής εκτίμησης ακινήτων κα Αικ. Ζδρου
- Γραμματέα επιτροπής εκτίμησης ακινήτων κα Κ. Τούσια