

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 18^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2017

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **258/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**9. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ Τ.Κ.
ΜΕΣΗΜΕΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΜΕΣΗΜΕΡΙΟΥ**

Σήμερα Παρασκευή 6 Οκτωβρίου 2017 και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 22.215/2.10.2017 (Ορθή επανάληψη 4.10.2017) έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φιλίππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	13	Μάρκου Διονύσιος
2	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	14	Μουράτογλου Ιωάννης
3	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου	15	Πασχάλης Αλέξανδρος
4	Βερικούκης Χρήστος	16	Ρυσάφης Αντώνιος

5	Γιώγας Δημήτριος	17	Σαμλίδης Μιχαήλ
6	Δασκάλου Χρήστος	18	Σόντρας Ιωάννης
7	Δημητριάδης Βασίλειος	19	Ταπαζίδης Δημήτριος
8	Δίου Αναστάσιος	20	Τσιβόγλου Χρήστος
9	Ζδρου Αικατερίνη	21	Φουνταλής Μιχαήλ
10	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	22	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
11	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Κούκος Γεώργιος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	3	Πέtkος Χρήστος
2	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	4	Ταμβίσκου Ευτυχία

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Άγρα κ. Θεόφιλος Καραμπάσης
- β. Καρυδιάς κ. Πέτρος Πασιαλής
- γ. Μεσημερίου κ. Αντώνιος Βλαδίκας
- δ. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος
- ε. Πλατάνης κ. Γεώργιος Μπουρδάνης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 21.523/25.9.2017 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Τοπικό Συμβούλιο της Τ.Κ. Μεσημερίου με την με αριθμ. 2/2017 απόφαση του και κατόπιν αιτήματος του προέδρου του Αγροτικού Συλλόγου Μεσημερίου, γνωμοδοτεί θετικά στη παραχώρηση χρήσης μιας αίθουσας του κοινοτικού καταστήματος Μεσημερίου, για να χρησιμοποιηθεί ως έδρα- γραφεία του Συλλόγου.

Στη παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 τ. Α'/08-06-2006') «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας» αναφέρεται ότι «Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.»

Στο καταστατικό του Συλλόγου και στο άρθρο 2 «Σκοπός- Δραστηριότητες» αναφέρεται ότι «γενικός σκοπός του συλλόγου είναι η διεκδίκηση, προαγωγή και διασφάλιση των οικονομικών, κοινωνικών και επαγγελματικών συμφερόντων των μελών του και των αγροτών ευρύτερα» καθώς και «ο σύλλογος δεν μπορεί να ασκεί παραγωγικές ή εμπορικές δραστηριότητες είτε άμεσα είτε έμμεσα.»

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 και είναι δυνατή η παραχώρηση για χρήση της αίθουσας για της ανάγκες του Αγροτικού Συλλόγου Μεσημερίου για χρονικό διάστημα που θα αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με την παραπάνω παραχώρηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του

- το άρθρο 185 του ν. 3463/06
- το ισχύον Καταστατικό του Αγροτικού Συλλόγου Μεσημερίου Έδεσσας
- την αριθμ. 2/2017 απόφαση του συμβουλίου της Τ.Κ. Μεσημερίου

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος του Κοινοτικού Καταστήματος της Τοπικής Κοινότητας Μεσημερίου, και συγκεκριμένα μία αίθουσα, συν. εμβαδού 65.60 τ.μ. στον Αγροτικό Σύλλογο Μεσημερίου Έδεσσας, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

2. Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η χρήση της αίθουσας ως έδρα – γραφεία από τον Αγροτικό Σύλλογο Μεσημερίου Έδεσσας.
3. Η παρούσα απόφαση μπορεί να ανακληθεί με όμοια απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
4. Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του ανωτέρω χώρου γίνεται με τους ακόλουθους όρους:
 - α) Ο Αγροτικός Σύλλογος Μεσημερίου Έδεσσας θα έχει την ευθύνη της καθαριότητας και θα αναλάβει τα έξοδα αποκατάστασης οποιαδήποτε ζημίας ή βλάβης προκύψει από την χρήση και λειτουργία των ανωτέρω χώρων.
 - β) Ο Αγροτικός Σύλλογος Μεσημερίου Έδεσσας είναι υποχρεωμένος μετά την αποχώρηση του να παραδώσει το ακίνητο στην κατάσταση που το παρέλαβε.
 - γ) Απαγορεύεται να πραγματοποιηθεί στο παραχωρημένο κατά χρήση ακίνητο οποιαδήποτε παρέμβαση ή μετατροπή χωρίς την προηγούμενη συναίνεση του Δήμου.
 - δ) Η παρούσα παραχώρηση θα ανακληθεί με όμοια απόφαση, εφόσον δεν τηρηθούν οι παραπάνω όροι.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο παρευρισκόμενος Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μεσημερίου κ. Αντώνιος Βλαδίκας (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 258/2017

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 13.10.2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκας Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Μάρκου Διονύσιος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας
 - Τμήμα εσόδων & περιουσίας κ. Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Τμήματος εσόδων & περιουσίας κα Μ. Μήτσου
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου