



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 16^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **233/2016**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

4. ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΗ
ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε.

Σήμερα Παρασκευή 30 Σεπτεμβρίου 2016 και ώρα 18.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 19.835/26.9.2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	13	Μουράτογλου Ιωάννης
2	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα	14	Πέtkος Χρήστος
3	Βερικούκης Χρήστος	15	Ρυσάφης Αντώνιος
4	Γιώγας Δημήτριος	16	Σαμλίδης Μιχαήλ
5	Δασκάλου Χρήστος	17	Σόντρας Ιωάννης
6	Δημητριάδης Βασίλειος	18	Ταμβίσκου Ευτυχία

7	Δίου Αναστάσιος	19	Ταπαζίδης Δημήτριος
8	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	20	Τσιβόγλου Χρήστος
9	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	21	Φουνταλής Μιχαήλ
10	Κούκος Γεώργιος	22	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
11	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Μάρκου Διονύσιος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	3	Ζδρου Αικατερίνη
2	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	4	Πασχάλης Αλέξανδρος

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκαν με την ακόλουθη σειρά τα θέματα 21^ο και 28^ο της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ευτυχία Ταμβίσκου αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του, ο οποίος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Μεσημερίου κ. Αντώνιος Βλαδίκας
- β. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε) με τη με αριθμ. πρωτ. 969/23-9-2016 αίτησή της η οποία πρωτοκολλήθηκε στο Δήμο και πήρε αριθμό πρωτ. 19966/27-9-2016 ζητά να παραταθεί η παραχώρηση του Δημοτικού Κολυμβητηρίου του Δήμου για έναν (1) ακόμα μήνα δηλ. τον Οκτώβριο 2016.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ'αριθμ. 113/2016 απόφασή του αποφάσισε α) Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δημοτικού κολυμβητηρίου, που βρίσκεται στην περιοχή Κιουπρί Έδεσσας επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως και αποτελείται από δύο κτίρια συνολικού εμβαδού 1.750,70 τ.μ., στη Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε.), για χρονικό διάστημα ενός μηνός. β) Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η λειτουργία του κολυμβητηρίου και η παροχή υπηρεσιών προς τους δημότες.

Επίσης με την υπ'αριθμ. 152/2016 απόφασή του αποφάσισε την

A. Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δημοτικού κολυμβητηρίου, που βρίσκεται στην περιοχή Κιουπρί Έδεσσας επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως και αποτελείται από δύο κτίρια συνολικού εμβαδού 1.750,70 τ.μ., στη Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε.), για χρονικό διάστημα από τη λήψη της παρούσας έως την 30^η Σεπτεμβρίου 2016.

B. Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η λειτουργία του κολυμβητηρίου και η παροχή υπηρεσιών προς τους δημότες.

Σας αναφέρω ότι σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα .

Λόγω του ότι η παραπάνω δημοτική επιχείρηση έχει όλες τις προϋποθέσεις που ορίζει η νομοθεσία, ο Δήμος έχει την δυνατότητα να παρατείνει την παραπάνω παραχώρηση για ένα (1) επιπλέον μήνα δηλ. τον Οκτώβριο στην επιχείρηση».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 30.9.2016 εισήγηση του Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

«Στις παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/06, αναφέρονται τα εξής: "Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την

αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα”.

Επίσης, σε ότι αφορά τις δημοτικές κοινωφελείς επιχειρήσεις στην παρ. 4, άρθρο 259, Ν. 3463/2006 αναφέρεται ότι “Ο οικείος Ο.Τ.Α. με απόφαση του συμβουλίου του είναι δυνατόν να παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα προς την κοινωφελή του επιχείρηση, εφόσον τούτο κρίνεται αναγκαίο για την επιτέλεση των σκοπών της, τη χρήση εγκαταστάσεων, εξοπλισμού ή άλλων μέσων. Η για ορισμένο χρόνο περαιτέρω παραχώρηση αυτών προς άλλη κοινωφελή επιχείρηση του ιδίου Ο.Τ.Α. επιτρέπεται, αν τούτο εγκρίνεται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και εφόσον η τελευταία αναλαμβάνει τις δαπάνες συντήρησής τους”.

Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗΚΕΔΕ), η οποία προήλθε από τη συγχώνευση των κοινωφελών επιχειρήσεων των πρώην Δήμων Έδεσσας και Βεγορίτιδας και των οποίων η συγχώνευση δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1093/τ.Β’/2.6.2011, προάγει τα τοπικά συμφέροντα με την πολύπλευρη προσφορά της στην τοπική κοινωνία καθώς παρέχει υπηρεσίες σε διάφορες κοινωνικές ομάδες του Δήμου μας.

Το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας, στα όρια του οποίου βρίσκεται το ακίνητο, με την αριθμ. 51/2016 ομόφωνη απόφασή της, γνωμοδοτεί θετικά για την παραχώρηση του δημοτικού κολυμβητηρίου στη ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. για χρονικό διάστημα μέχρι την 31.10.2016.

Προτείνεται η παραχώρηση του δημοτικού κολυμβητηρίου στη ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. για χρονικό διάστημα από 1.10.2016 μέχρι 31.10.2016, με την προϋπόθεση ότι θα δοθεί παράταση στην προθεσμία για την έκδοση αδειών λειτουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων.

Το εν λόγω κολυμβητήριο βρίσκεται στην περιοχή Κιουπρί Έδεσσας επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως στο Ο.Τ. 82Β, αποτελείται από δύο κτίρια συνολικού εμβαδού 1.750,70 τ.μ. Το ένα κτίριο είναι μεταλλικό και στεγάζει τις δεξαμενές και την κερκίδα και το άλλο είναι κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα και οργανισμό πλήρωσης τοιχοποιίας και στεγάζει τα αποδυτήρια, τα γραφεία και το λεβητοστάσιο».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του

- την από 27.9.2016 εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
- την από 30.9.2016 εισήγηση του Δημάρχου
- το άρθρο 185 και 259 του ν. 3463/06

- το με αριθμ. πρωτ. 19.966/27.9.2016 αίτημα της ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. με το οποίο ζητείται από το Δήμο η δωρεάν παραχώρηση του δημοτικού κολυμβητηρίου για το μήνα Οκτώβριο
- την αριθμ. 51/2016 απόφαση του συμβουλίου της Δ.Κ. Έδεσσας

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δημοτικού κολυμβητηρίου, που βρίσκεται στην περιοχή Κιουπρί Έδεσσας επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως και αποτελείται από δύο κτίρια συνολικού εμβαδού 1.750,70 τ.μ., στη Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε.), για χρονικό διάστημα από 1.10.2016 έως 31.10.2016, με την προϋπόθεση ότι θα δοθεί παράταση στην προθεσμία για την έκδοση αδειών λειτουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων.

B. Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η λειτουργία του κολυμβητηρίου και η παροχή υπηρεσιών προς τους δημότες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 233/2016

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ιατρίδου – Βλαδίκας
Ακριβές απόσπασμα	Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος,
Έδεσσα 4.10.2016	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μάρκου Διονύσιος,
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Μουράτογλου Ιωάννης, Πέtkος Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης,
	Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κουανίδου
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας
- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας κα Μ. Μήτσου

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών κα Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου