

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 14^{ης} ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 14 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **102/2021**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

4. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΩΤΗΡΑΣ

Σήμερα Τρίτη 14 Σεπτεμβρίου 2021 και ώρα 18.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 12.552/10.9.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 της από 11.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ τ.Α' αρ. 55/11.03.2020).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 20 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|----------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 11 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 12 | Μούκας Σωτήριος |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος | 13 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Δελής Αθανάσιος | 14 | Ξυλουργίδης Αντώνιος |
| 5 | Θεοδώρου Έλλη | 15 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |
| 6 | Θωμάς Ευάγγελος | 16 | Πασχάλης Αλέξανδρος |

7	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	17	Σαμλίδης Μιχαήλ
8	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	18	Τσεπκεντζής Ιωάννης
9	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	19	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
10	Κίτσου Ελένη	20	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	5	Ρυσάφης Αντώνιος
2	Καραμάνη Δήμητρα	6	Ταμβίσκου Ευτυχία
3	Καραπατσούδη Ελένη	7	Τζιάκος Δημήτριος
4	Μουστάκας Γεώργιος		

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Τζιάκος προσήλθε – συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Πασχάλης αποχώρησε - αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανασυνδέθηκε κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια αποχώρησε - αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις κοινότητές τους, όμως δεν παραβρέθηκε κανείς.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Κοινοτήτων:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός
- β. Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης
- γ. Αγ. Αθανασίου κ. Πέτρος Βερικούκης
- δ. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου
- ε. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 12.522/9.9.2021 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Συμβούλιο της Κοινότητας Σωτήρας με την αριθ. 11/2021 απόφαση του, γνωμοδοτεί αρνητικά στην εκμίσθωση μιας δημοτικής έκτασης 10.000 τ.μ. στη κτηματική περιοχή Σωτήρας και συγκεκριμένα στο ΑΚ 9740/Α τεμάχιο-ανταλλάξιμη δασοβοσκή για την εγκατάσταση συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (φωτοβολταϊκά), καθώς η έκταση αυτή χρησιμοποιείται ως βοσκότοπος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010. Επιπλέον σας ενημερώνουμε ότι σε θετική περίπτωση θα πρέπει να προηγηθεί ο καθορισμός της επιτρεπόμενης χρήσης γης καθώς η εκμίσθωση δεν αναφέρεται σε δραστηριότητες του πρωτογενούς τομέα».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος πρότεινε να εκμισθωθεί η εν λόγω έκταση και ανέγνωσε το με αριθμ. πρωτ. 898/3.6.2021 έγγραφο της Πολεοδομίας, το οποίο είχε τεθεί υπόψη των μελών και ηλεκτρονικά.

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή, Ιγνάτιο Κετσιτζίδη και Αντώνιο Ξυλουργίδη, καθώς και στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Γιάννου, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 195 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1στ ι του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 11/2021 απόφαση – γνωμοδότηση του συμβουλίου της Κοινότητας Σωτήρας
7. την από 7.4.2021 αίτηση του ενδιαφερομένου με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα

8. το με αριθμ. πρωτ. 898/3.6.2021 έγγραφο της Πολεοδομίας

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 10.000 τ.μ. που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Σωτήρας και συγκεκριμένα στο ΑΚ 9740/Α τεμάχιο-ανταλλάξιμη δασοβοσκή για την εγκατάσταση συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (φωτοβολταϊκά).

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Ευάγγελος Θωμάς, Αναστάσιος Πέτκου, Αθανάσιος Δελής, Ελένη Κίτσου, Ιγνάτιος Κετσιτζίδης, Δημήτριος Τζιάκος, Χαράλαμπος Τσιτσάγκας, Αντώνιος Ξυλουργίδης και Ελευθέριος Παπαδόπουλος, μειοψηφούν με την παραπάνω απόφαση.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Έλλη Θεοδώρου ενώ ήταν συνδεδεμένη στην πλατφόρμα της τηλεδιάσκεψης, δεν ψήφισε κατά την ονομαστική ψηφοφορία.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 102/2021

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκα Αναστασία, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης.
Ακριβές απόσπασμα Έδρα 21.9.2021	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου