



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2020
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 25 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2020**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **42/2020**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**8. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΡΙΩΝ (3)
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ.**

Σήμερα Τρίτη 25 Φεβρουαρίου 2020 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 2502/21-2-2020 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα έξι (6) από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδικά-Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Χατζόγλου-Τακτ. μέλος, 5. Ιωάννης Τσεπκεντζής-Τακτ. μέλος, 6. Ιγνάτιος Κετσιτζίδης Αναπλ. μέλος.	1. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 2. Αντώνιος Ρυσάφης-Τακτ. μέλος.

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν παραβρέθηκε κανένας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά: 12°, 13°, 14°, 15°, 16°, 17°, 18°, 19°, 20°, 21°, 22°, 23°, 24°, 5°, 6°, 2°, 1°, 3°, 4°, 7°, 8°, 9°, 10°, 11°, και 25°.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8° θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 2305/18-2-2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Κατόπιν των φανερών, πλειοδοτικών προφορικών δημοπρασιών που διεξήχθησαν την 10^η Φεβρουαρίου 2020 για την εκμίσθωση:

- α) δύο (2) αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Κοινότητα Άγρια
- β) τριών (3) αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Κοινότητα Φλαμουριάς και
- γ) ενός δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην Πλ. Μεγ. Αλεξάνδρου στην πόλη της Έδεσσας, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας θα πρέπει να προβεί στην επικύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθ. 279/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 728/20-01-2020 διακήρυξη του κ. Δημάρχου Έδεσσας κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας με τελευταίο πλειοδότη ως εξής:

α/α	Όνοματεπώνυμο Πλειοδότη/ Α.Φ.Μ	Θέση Ακινήτου	Προσφερόμεν Ποσό
1	Καθρέπτης Κωνσταντίνος του Αθανασίου	Το υπ' αριθμ. 1034 αγροτεμάχιο στη θέση «Μάρμαρο» έκτασης 7.183τ.μ.	273,00€ /έτος/αγροτεμάχιο
2	Παπαδημητρίου Πέτρος του Θωμά	Το υπ' αριθμ. 194 αγροτεμάχιο στη θέση «Καικίни» έκτασης 5.063 τ.μ.	192,00€ /έτος/αγροτεμάχιο
3	Σουρλίνης Γεώργιος του Νικολάου	Το υπ' αριθμ. 460 αγροτεμάχιο στη θέση «Νεκφόρ» έκτασης 11.500τ.μ.	1.140€ /έτος/αγροτεμάχιο

Κρίνοντας ο Πρόεδρος ως ικανοποιητικά για το Δήμο τα παραπάνω μισθώματα, εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού είδε το από 10-2-2020 Πρακτικό, την αριθ. 279/2019 όμοια δική της κι αφού έλαβε υπόψη της και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) « Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α'134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981» περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 10 Φεβρουαρίου 2020 μπροστά στην

Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση τριών (3) αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Κοινότητα Φλαμουριάς του Δήμου Έδεσσας, και πιο συγκεκριμένα:

1. Το υπ' αριθμ. 1034 αγροτεμάχιο στη θέση «Μάρμαρο» έκτασης 7.183τ.μ., στον πλειοδότη Καθρέπτη Κωνσταντίνο του Αθανασίου κάτοικο Φλαμουριάς που προσέφερε το ποσό των διακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ (273,00€) για όλο το αγροτεμάχιο ετησίως και με εγγυήτρια την Καθρέπτη Αναστασία του Βασιλείου κάτοικο Φλαμουριάς, για δέκα πέντε (15) έτη.

2. Το υπ' αριθμ. 194 αγροτεμάχιο στη θέση «Καικίни» έκτασης 5.063 τ.μ., στον πλειοδότη Παπαδημητρίου Πέτρο του Θωμά κάτοικο Φλαμουριάς, που προσέφερε το ποσό των εκατόν ενενήντα δύο ευρώ (192,00€) για όλο το αγροτεμάχιο ετησίως και με εγγυήτρια την Μαυροπούλου Γεωργία του Παντελή κάτοικο Φλαμουριάς για δέκα πέντε (15) έτη.

3. Το υπ' αριθμ. 460 αγροτεμάχιο στη θέση «Νεκφόρ» έκτασης 11.500τ.μ. στον πλειοδότη Σουρλίνη Γεώργιο του Νικολάου κάτοικο Άγρα, που προσέφερε το ποσό των χιλίων εκατόν σαράντα ευρώ (1.140,00€) για όλο το αγροτεμάχιο ετησίως και με εγγυήτρια την Τούσια Κωνσταντία του Νικολάου κάτοικο Έδεσσας και στην οδό Αρχελάου 32, για δέκα πέντε (15) έτη.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:35 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 42/2020

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 3-3-2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

Μιχάλης Σαμλίδης, Αναστασία Ιατρίδου- Βλαδίκια,
Ιωάννης Χατζόγλου, Ιωάννης Τσεπκεντζής, Ιγνάτιος
Κετσιτζίδης (Αναπλ. μέλος).

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.