



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 13 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2017**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **28/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

3. ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΕΞΩΔΙΚΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΣΤΟΝ Κ. ΠΕΤΡΙΔΗ ΙΟΡΔΑΝΗ ΤΟΥ ΣΟΦΟΚΛΗ.

Σήμερα Δευτέρα 13 Φεβρουαρίου 2017 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 2707/9-2-2017 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα έξι (6) από τα εφτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος- Πρόεδρος,
2. Αντώνιος Ρυσάφης Αντιπρόεδρος,
3. Ιωάννης Χατζόγλου Τακτικό μέλος,
4. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτ. μέλος,
5. Αναστάσιος Δίου Τακτικό μέλος,
6. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χρήστος Πιολίνας Τακτικό μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης μετά από πρόσκληση παραβρέθηκε στην συνεδρίαση κι ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γ. Δαλκαλίτσης.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την από 9-2-2017 εισήγηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου η οποία αναφέρει τα εξής:

Η κ. Σουλτάνα Παπαχρήστου, κάτοικος Κλεισοχωρίου, με την με ημερομηνία 30.05.2016 αίτησή της, ζητούσε επιτόπιο έλεγχο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, διότι διαπιστώσε

πλησίον της οικίας της διάνοιξη αγροτεμαχίου και θεώρησε πως υπάρχει μελλοντικός κίνδυνος ευσιτάθειας του πρανούς και αστοχίας του υπερκείμενου δρόμου που εφάπτεται σ' αυτό.

Δυνάμει του με αριθμ. πρωτ. 10778/13.09.2016 εγγράφου της η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου μας και αφού προηγήθηκε αυτοψία υπαλλήλων της, διαπίστωσε την εκτέλεση χωματουργικών εργασιών και την μεταβολή του φυσικού αναγλύφου σε εκτός σχεδίου έκταση. Κατά την εκτέλεση των εργασιών αποσιλώθηκε το πρανές (επίχωμα) της περιμετρικής δημοτικής οδού και μεταβλήθηκε η κλίση του.

Επειδή οι χωματουργικές εργασίες εκτός σχεδίου του οικισμού δεν αποτελούν πολεοδομική παράβαση, καθώς δεν απαιτείται οικοδομική άδεια για την εκτέλεσή τους, αλλά επειδή με τις εργασίες αυτές έγινε αναδιανομή των προϊόντων εκσκαφής, ζητήθηκε από το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Π.Ε. Πέλλας να αξιολογήσει την περιβαλλοντική παρέμβαση.

Επίσης, κατά την αυτοψία ζητήθηκαν στοιχεία από τους φερόμενους ιδιοκτήτες βάσει των οποίων να τεκμηριώνεται το ιδιοκτησιακό τους δικαίωμα. Σε εύλογο χρονικό διάστημα προσκομίστηκαν στην υπηρεσία μας στοιχεία από το κτηματολόγιο και αντίγραφο συμβολαιογραφικής πράξης, που αφορά το αριθ. 310 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Κλεισοχωρίου, στο οποίο φαίνεται να εκτελέστηκε ο κύριος όγκος των εργασιών και αποδείχθηκε πως ιδιοκτήτης αυτού φέρεται η κ. Ευαγγελία Πετρίδου.

Επίσης, επειδή οι εργασίες έγιναν σε εκτός σχεδίου περιοχή και η έκταση που καταλαμβάνουν δεν είναι οριοθετημένη, ζητήθηκε από το Δασαρχείο Έδεσσας να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες αρμοδιότητας του.

Σε ότι αφορά στην αποσίλωση και τη μεταβολή της κλίσης του πρανούς κατόπιν της περιμετρικής Δημοτικής οδού, ζητήθηκε από τον φερόμενο ιδιοκτήτη που εκτέλεσε τις παραπάνω εργασίες να λάβει μέτρα για την αποκατάσταση του, προκειμένου να αποφευχθεί το ενδεχόμενο αστοχίας της οδού. Συγκεκριμένα, ζητήθηκε να λάβουν τα μέτρα που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 10778/13.09.2016 έγγραφο της υπηρεσίας.

Το Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Π.Ε. Πέλλας διενήργησε αυτοψία για να αξιολογήσει την περιβαλλοντική παρέμβαση και σύμφωνα με το με αριθμ. πρωτ. 395165/03.10.16 έγγραφό της καταλήγει λέγοντας πως : «η ευσιτάθεια του πρανούς της υπερκείμενης δημοτικής οδού θα πρέπει να ελεγχθεί από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία, ενώ τα όρια της διάστροφης του οικοπέδου θα πρέπει να ελεγχθούν από την αρμόδια δασική υπηρεσία, καθώς το οικόπεδο στο νότιο τμήμα του συνορεύει με δασική έκταση.

Ακολούθησε 2^η αυτοψία στον χώρο από υπαλλήλους της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου μας και διαπιστώθηκε πως η Ευαγγελία Πετρίδου, φερόμενη ιδιοκτήτρια, δεν προέβη σε καμία ενέργεια από αυτές που της είχαμε υποδείξει με το με αριθμ. πρωτ. 10778/13.09.2016 έγγραφό μας. Ακόμη, διαπιστώθηκε πως από την έκθεση του πρανού στις καιρικές συνθήκες, στο διάστημα που μεσολάβησε μεταξύ της αρχικής και της νέας αυτοψίας,

υπάρχει μικρής έκτασης επιφανειακή διάβρωση των εδαφικών υλικών του αναχώματος προς τον πόδα του πρανούς.

Με την παρούσα εισηγούμαι την λήψη απόφασης για την αποστολή στην φερόμενη ιδιοκτήτρια, κ. Ευαγγελία Πετρίδου, εξώδικης δήλωσης με πρόσκληση και δήλωση προκειμένου να προβεί άμεσα στην υλοποίηση των ενεργειών, όπως αυτές αναφέρονται και αναλύονται στο με αριθμ. πρωτ. 10778/13.09.2016 έγγραφο της υπηρεσίας μας, προσκαλώντας την ταυτόχρονα να το πράξει σε εύλογο χρονικό διάστημα, επειδή εξακολουθεί να υφίσταται ενδεχόμενος μελλοντικός κίνδυνος ευστάθειας του πρανούς και αστοχίας του υπερκείμενου δρόμου.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής τα μέλη αυτής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη της την από 9-2-2017 εισήγηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναθέτει στη Νομικό Σύμβουλο του Δήμου με σχέση έμμισθης εντολής, Χρυσούλα Πέτκου, την αποστολή στην Ευαγγελία Πετρίδου, εξώδικης δήλωσης με πρόσκληση και δήλωση, με δικαστικό επιμελητή, προκειμένου να προβεί άμεσα στην υλοποίηση των ενεργειών, όπως αυτές αναφέρονται και αναλύονται στο με αριθμ. πρωτ. 10778/13.09.2016 έγγραφο της υπηρεσίας μας, προσκαλώντας την ταυτόχρονα να το πράξει σε εύλογο χρονικό διάστημα, επειδή εξακολουθεί να υφίσταται ενδεχόμενος μελλοντικός κίνδυνος ευστάθειας του πρανούς και αστοχίας του υπερκείμενου δρόμου.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:10 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 28/2017.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Χατζόγλου, Μιχάλης Σαμλίδης, Αντώνιος Ρυσάφης, Ιωάννης Μουράτογλου, Αναστάσιος Δίου.

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 15-2-2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

-Νομικό Σύμβουλο κα Χρ. Πέτκου.

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

-Πρόεδρο Δ.Σ. κ. Φ. Γκιούρο.