

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 2<sup>ης</sup> ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 29 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 14/2021

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**11. ΕΚ ΝΕΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ Ή ΜΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Τ. ΟΕΚ ΚΑΙ ΝΥΝ  
ΟΑΕΔ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΕΔΕΣΣΑΣ**

Σήμερα Παρασκευή 29 Ιανουαρίου 2021 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 915/25.1.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 της από 11.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ τ.Α' αρ. 55/11.03.2020).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                  |    |                     |
|---|----------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)     | 13 | Μούκας Σωτήριος     |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |

3	Γιώγας Δημήτριος	15	Μουστάκας Γεώργιος
4	Δελής Αθανάσιος	16	Ξυλουργίδης Αντώνιος
5	Θεοδώρου Έλλη	17	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
6	Θωμάς Ευάγγελος	18	Πασχάλης Αλέξανδρος
7	Ιατρίδου-Βλαδίκα Αναστασία	19	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Καραμάνη Δήμητρα	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	21	Τζιάκος Δημήτριος
10	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	22	Τσεπκεντζής Ιωάννης
11	Κίτσου Ελένη	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	3	Ταμβίσκου Ευτυχία
2	Καραπατσούδη Ελένη	4	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλιών των Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι εξής:

α. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου

β. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκε η συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 549/15.1.2021 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας και τη με αριθμ. πρωτ. 1179/28.1.2021 συμπληρωματική εισήγηση του Δημάρχου, οι οποίες έχουν ως εξής:

«Σχετ.: Το υπ' αριθ. 66344/26-10-2020 έγγραφο του ΟΑΕΔ

Σας κοινοποιούμε το ως άνω έγγραφο του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ) με το οποίο ερωτάται ο Δήμος Έδεσσας εάν επιθυμεί την εκ νέου παραχώρηση των καταστημάτων – ακινήτων που βρίσκονται στις εργατικές κατοικίες ΕΔΕΣΣΑ ΙΙΙ και ΕΔΕΣΣΑ ΙV, ιδιοκτησίας του πρώην ΟΕΚ και νυν ΟΑΕΔ, και να λάβει σχετική απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σε θετική περίπτωση θα πρέπει να δηλωθεί η επακριβής χρήση των καταστημάτων η οποία θα πρέπει να εξυπηρετεί δημόσιο ή κοινωφελή σκοπό».

«Σχετ: α)το υπ' αριθμ. 66344/26.10.2020 έγγραφο του ΟΑΕΔ

β)το υπ' αριθμ. 549/15.1.2021 έγγραφο του τμήματος εσόδων και δημοτική περιουσίας

Σε συνέχεια των ανωτέρων σχετικών παρακαλώ το Δημοτικό Συμβούλιο κατά την προσεχή του συνεδρίαση να αποφασίσει για την εκ νέου παραχώρηση των ακινήτων που αναφέρονται στο α σχετικό έγγραφο του ΟΑΕΔ με την μορφή χρησιδανείου για διάρκεια δέκα πέντε (15) ετών.

Τα παραπάνω ακίνητα θα χρησιμοποιηθούν για να καλύψουν τις ανάγκες διοικητικών και κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου Έδεσσας που προβλέπεται να είναι αυξημένες εξαιτίας της πανδημίας που έχει ξεσπάσει».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ. κ. Ευάγγελο Θωμά και Γεώργιο Μουστάκα, προκειμένου να θέσουν ερωτήσεις για το θέμα, τις οποίες απάντησαν ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Φίλιππος Γκιούρος και ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τις παραπάνω εισηγήσεις το με αριθμ. πρωτ. 66344/26.10.2020 έγγραφο του ΟΑΕΔ, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4315/2014

## **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την εκ νέου παραχώρηση των καταστημάτων – ακινήτων που βρίσκονται στις εργατικές κατοικίες ΕΔΕΣΣΑ ΙΙΙ και ΕΔΕΣΣΑ ΙV, ιδιοκτησίας του πρώην ΟΕΚ και νυν ΟΑΕΔ, με την μορφή χρησιδανείου για διάρκεια δέκα πέντε (15) ετών.

Τα παραπάνω ακίνητα θα χρησιμοποιηθούν για να καλύψουν τις ανάγκες διοικητικών και κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου Έδεσσας που προβλέπεται να είναι αυξημένες εξαιτίας της πανδημίας που έχει ξεσπάσει.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 14/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκη Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Χατζόγλου Ιωάννης,
<b>Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 4.2.2021</b>	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Γραφείο Δημάρχου
- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου