



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ 1^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ
29 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **4/2018**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**4. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ
ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΓΩΝΙΑΚΩΝ ΠΑΓΚΩΝ ΣΕ ΛΑΪΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ.**

Σήμερα Δευτέρς 29 Ιανουαρίου 2018 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 11:00 π.μ., συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 2175/25-1-2018 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα τέσσερα (4) από τα επτά (7) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου
Αντιπρόεδρος,
2. Μαρία Βλάχου -Κατσάρα Τακτικό μέλος,
3. Αναστασία Ιατρίδου Βλαδικά, Αναπλ. μέλος,
4. Μιχάλης Σαμλίδης Αναπλ. μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος-
Πρόεδρος ,
2. Διονύσιος Μάρκου Τακτ. μέλος,
3. Δημήτριος Γιώγας Τακτ. μέλος.
4. Δημήτριος Ταπαζίδης Τακτικό μέλος
5. Κων/νος Λαμπρόπουλος Τακτ. μέλος).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Λόγω απουσίας του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δημητρίου Γιάννου, μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία η Αντιπρόεδρος Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Η Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθ. πρωτ. 1213/12-1-2018 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

Με το Ν. 4497/17, επήλθαν σημαντικές αλλαγές στο ρυθμιστικό πεδίο των λαϊκών αγορών και των συναφών υπαίθριων δραστηριοτήτων.

Μία από τις υποχρεώσεις που επιβάλλει ο νέος νόμος, είναι η σύνταξη νέου κανονισμού, η οποία – εν αναμονή σχετικών εγκυκλίων από το αρμόδιο υπουργείο – προβλέπεται να λάβει χώρα εντός του επόμενου εξαμήνου. Ωστόσο, ενόψει της πρόσφατης διαγράμμισης και χωροθέτησης της λαϊκής αγοράς της Έδεσσας, παρουσιάστηκαν ζητήματα χωροθέτησης τα οποία θα πρέπει να ρυθμιστούν άμεσα, προκειμένου να προχωρήσουμε με όμοιο και ισότιμο τρόπο την απονομή των χώρων στους πωλητές.

Συγκεκριμένα, παρουσιάστηκε μία εκτεταμένη κατάχρηση χώρου από πωλητές που βρίσκονται σε γωνίες οικοδομικών τετραγώνων οφειλόμενες στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά των γωνιών. Ενώ η μέτρηση των χώρων (πάγκων) σε ευθεία γραμμή είναι ευχερής, η μέτρηση των γωνιών συναυτά προβλήματα κυρίως στην άρνηση κάποιων από τους πωλητές που κατέχουν γωνιακούς πάγκους, να αποδεχτούν τον τρόπο και την μέθοδο μέτρησης που εισηγούμαστε. Με τον τρόπο αυτό πωλητές ευρισκόμενοι σε γωνίες καταλαμβάνουν πολλά περισσότερα μέτρα από αυτά που ορίζει ο νόμος και φυσικά πολλά περισσότερα από όσα κατέχουν συνάδελφοί τους ευρισκόμενοι σε ευθεία γραμμή, ενώ παράλληλα αμφισβητούν τον τρόπο μέτρησης από πλευράς της υπηρεσίας μας.

Η ευδεχόμενη «κατάχρηση χώρου» από πωλητές που κατέχουν γωνίες, αφενός δημιουργεί ζήτημα **ανισότητας και αθέμιτου ανταγωνισμού** σε σχέση με τους άλλους πωλητές, αφετέρου **προσκρούει στο νόμο** που προβλέπει ως μέγιστο μήκος πάγκου (μετρούμενο ως τρεχούμενο μέτρο) τα 8 μέτρα (και αυτό, υπό την προϋπόθεση υποβολής σχετικής θετικής πρότασης από την επιτροπή λαϊκών αγορών που επίκειται να συγκροτηθεί στην Π.Ε. Πέλλας).

Για το λόγο αυτό εισάγουμε αυτοτελώς πρόταση κανονιστικής ρύθμισης για τον τρόπο μέτρησης των γωνιακών πάγκων στις λαϊκές αγορές, προκειμένου αυτός αφενός να τυγχάνει γενικής αποδοχής, να είναι δίκαιος και τεχνικά άρτιος και αφετέρου να περιβάλλεται από τον μανδύα του κανόνα, ώστε να είναι υποχρεωτικός προς κάθε κατεύθυνση, ως εξής :

ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΓΩΝΙΑΚΩΝ ΠΑΓΚΩΝ ΛΑΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ

Η μέτρηση και αποτύπωση σε διάγραμμα των καταλαμβανόμενων χώρων, αποτελεί αρμοδιότητα του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Ρυθμίσεων του Δήμου Έδεσσα. Ο Πωλητής θα καταλαμβάνει **έκταση οδοστρώματος** (όπου τοποθετείται ο «πάγκος» πώλησης) και όπισθεν αυτής, **έκταση πεζοδρομίου** (όπου υπάρχει, ο οποίος καταλαμβάνεται από τους πωλητές ως χώρος δραστηριοποίησης, αποθήκευσης, τοποθέτησης βοηθητικών ή προσωπικών ειδών κ.λπ.). Μέγιστο μήκος πρόσοψης υπό τις προϋποθέσεις του νόμου (Ν. 4497/17 αρ. 31) **τα 6 έως 8 μέτρα**, και η μέτρηση γίνεται σε τρεχούμενα μέτρα (αρ. 36 παρ. 1 ως άνω νόμου).

Στην περίπτωση των γωνιών όπου έχουμε δύο πλευρές (προσόψεις) η προτεινόμενη μέθοδος μέτρησης και αποτύπωσης είναι η εξής :

Α) Μετράται το **μήκος της πρόσοψης της μεγαλύτερης πρόσοψης** του πάγκου (π.χ. ΓΔ, βλ. σχ. σχήμα).

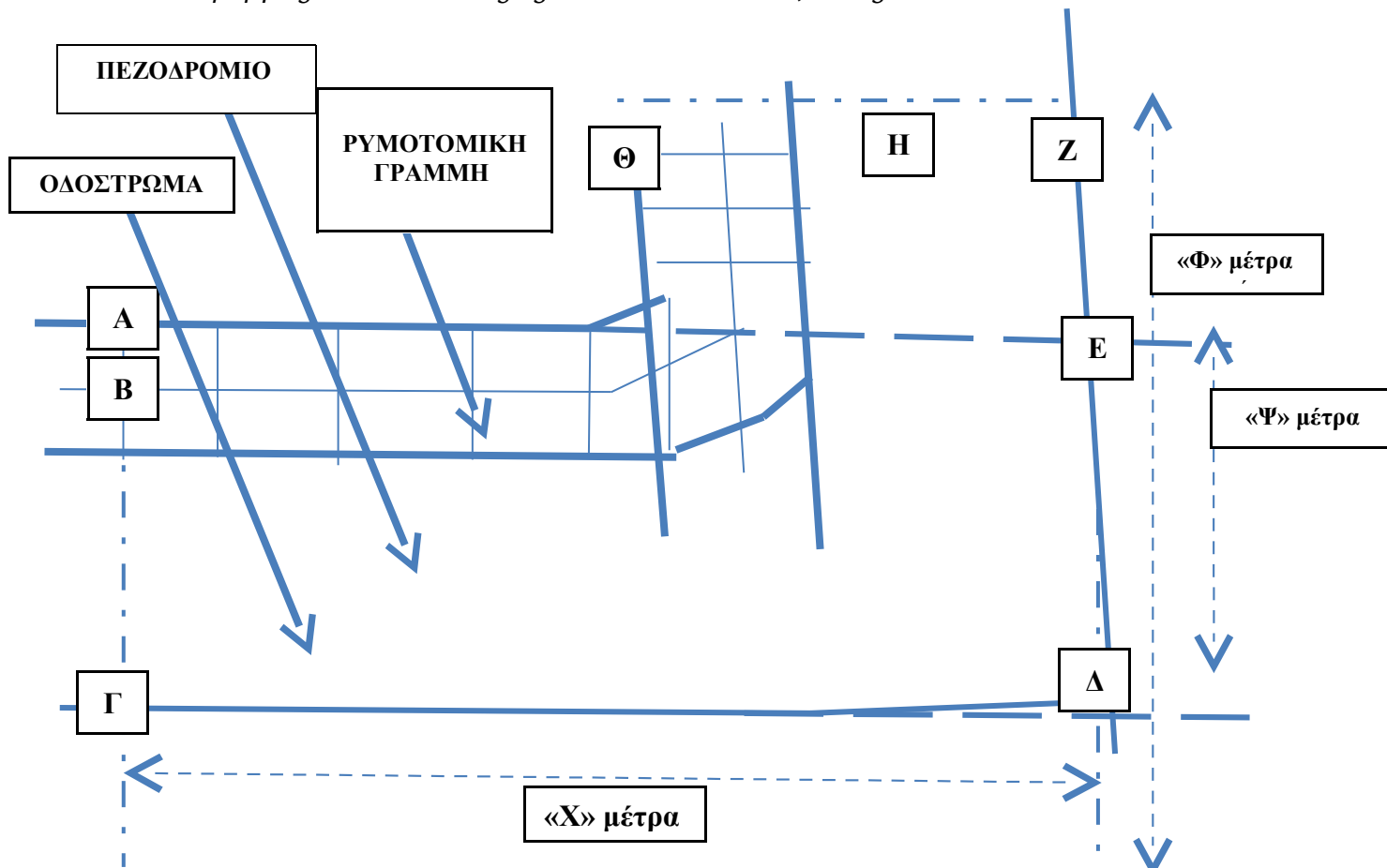
Β) Μετράται το **μήκος της πρόσοψης της έτερης πλευράς** του πάγκου (π.χ. ΔΖ βλ. σχ. σχήμα)

Γ) Από το μήκος της έτερης (μικρότερης) πλευράς του πάγκου, **αφαιρείται το μήκος εκείνο** (π.χ. ΕΔ βλ. σχ. σχήμα) που αποτελεί νοητή προέκταση του βάθους της «μεγάλης» πλευράς.

ΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ (τρεχούμενα μέτρα) =
= ΜΗΚΟΣ «ΜΕΓΑΛΗΣ» ΠΡΟΣΟΨΗΣ + ΜΗΚΟΣ ΜΙΚΡΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ – ΒΑΘΟΣ
ΜΕΓΑΛΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ή ΓΔ + ΔΖ – ΕΔ)

Ανάλογα και με τις απαραίτητες γεωμετρικές παρεκκλίσεις, μετρώνται όλες οι γωνίες ανεξαρτήτως αν είναι ορθές, οξείες ή αμβλείες. Η υπέρβαση του χώρου που καθορίζεται και οριοθετείται με τον παραπάνω τρόπο, αποτελεί παράβαση του άρθρου 55 παρ. 1 του Ν. 4497/17, όπως περιγράφεται στο παράρτημα ΙΓ' ως «επέκταση εγκατάστασης πώλησης πέραν της εγκεκριμένης».

Τυχόν ανεπιθύμητη κατάληψη χώρου στη διάσταση του βάθους, μπορεί να ρυθμίζεται και να περιορίζεται από άλλες διατάξεις και κανονιστικές πράξεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν/. 4497/ 17, όπως ισχύουν.



ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΓΩΝΙΑΚΩΝ ΠΑΓΚΩΝ ΛΑΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ

Η μέτρηση και αποτύπωση σε διάγραμμα των καταλαμβανόμενων χώρων, αποτελεί αρμοδιότητα του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Ρυθμίσεων του Δήμου Έδεσσα. Ο Πωλητής θα καταλαμβάνει **έκταση οδοστρώματος** (όπου τοποθετείται ο «πάγκος» πώλησης) και όπισθεν αυτής, **έκταση πεζοδρομίου** (όπου υπάρχει, ο οποίος καταλαμβάνεται από τους πωλητές ως χώρος δραστηριοποίησης, αποθήκευσης, τοποθέτησης βοηθητικών ή προσωπικών ειδών κ.λπ.). Μέγιστο μήκος πρόσοψης υπό τις προϋποθέσεις του νόμου (Ν. 4497/17 αρ. 31) **τα 6 έως 8 μέτρα**, και η μέτρηση γίνεται σε τρεχούμενα μέτρα (αρ. 36 παρ. 1 ως άνω νόμου).

Στην περίπτωση των γωνιών όπου έχουμε δύο πλευρές (προσόψεις) η προτεινόμενη μέθοδος μέτρησης και αποτύπωσης είναι η εξής :

Α) Μετράται το **μήκος της πρόσοψης της μεγαλύτερης πρόσοψης** του πάγκου (π.χ. ΓΔ, βλ. σχ. σχήμα).

Β) Μετράται το μήκος της πρόσοψης της έτερης πλευράς του πάγκου (π.χ. ΔΖ βλ. σχ. σχήμα)

Γ) Από το μήκος της έτερης (μικρότερης) πλευράς του πάγκου, αφαιρείται το μήκος εκείνο (π.χ. ΕΔ βλ. σχ. σχήμα) που αποτελεί νοητή προέκταση του βάθους της «μεγάλης» πλευράς.

$$\begin{aligned} & \mathbf{ΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ (τρεχούμενα μέτρα) =} \\ & \mathbf{= ΜΗΚΟΣ «ΜΕΓΑΛΗΣ» ΠΡΟΣΟΨΗΣ + ΜΗΚΟΣ ΜΙΚΡΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ - ΒΑΘΟΣ} \\ & \mathbf{ΜΕΓΑΛΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ή ΓΔ + ΔΖ - ΕΔ)} \end{aligned}$$

Επιπλέον η Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ενημέρωσε τα μέλη πως η Δημοτική Κοινότητα Έδεσσας με την αριθ. 3/2018 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο, στη λήψη απόφασης κανονιστικής ρύθμισης για τον τρόπο μέτρησης των γωνιακών πάγκων στις λαϊκές αγορές και πιο συγκεκριμένα στην περίπτωση των γωνιών όπου υπάρχουν δύο πλευρές (προσόψεις) η προτεινόμενη μέθοδος μέτρησης και αποτύπωσης να είναι η εξής :

Α) Να μετράται το μήκος της πρόσοψης της μεγαλύτερης πρόσοψης του πάγκου (π.χ. ΓΔ, βλ. σχ. σχήμα).

Β) Να μετράται το μήκος της πρόσοψης της έτερης πλευράς του πάγκου (π.χ. ΔΖ βλ. σχ. σχήμα)

Γ) Από το μήκος της έτερης (μικρότερης) πλευράς του πάγκου, να αφαιρείται το μήκος εκείνο (π.χ. ΕΔ βλ. σχ. σχήμα) που αποτελεί νοητή προέκταση του βάθους της «μεγάλης» πλευράς, δηλαδή:

$$\begin{aligned} & \mathbf{ΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ (τρεχούμενα μέτρα) =} \\ & \mathbf{= ΜΗΚΟΣ «ΜΕΓΑΛΗΣ» ΠΡΟΣΟΨΗΣ + ΜΗΚΟΣ ΜΙΚΡΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ - ΒΑΘΟΣ} \\ & \mathbf{ΜΕΓΑΛΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ή ΓΔ + ΔΖ - ΕΔ) (σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα όπως} \\ & \mathbf{αυτό παρουσιάζεται στο σκεπτικό της παρούσας).} \end{aligned}$$

Ενόψει των ανωτέρω η Αντιπρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση αφού, έλαβε υπόψη της την αριθ. πρωτ. 1213/12-1-2018 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων του Δήμου, την αριθ. 3/2018 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, στη λήψη απόφασης κανονιστικής ρύθμισης για τον τρόπο μέτρησης των γωνιακών πάγκων στις λαϊκές αγορές και πιο συγκεκριμένα στην περίπτωση των γωνιών όπου υπάρχουν δύο πλευρές (προσόψεις) η προτεινόμενη μέθοδος μέτρησης και αποτύπωσης να είναι η εξής :

Α) Να μετράται το μήκος της πρόσοψης της μεγαλύτερης πρόσοψης του πάγκου (π.χ. ΓΔ, βλ. σχ. σχήμα).

Β) Να μετράται το μήκος της πρόσοψης της έτερης πλευράς του πάγκου (π.χ. ΔΖ βλ. σχ. σχήμα)

Γ) Από το μήκος της έτερης (μικρότερης) πλευράς του πάγκου, να αφαιρείται το μήκος εκείνο (π.χ. ΕΔ βλ. σχ. σχήμα) που αποτελεί νοητή προέκταση του βάθους της «μεγάλης» πλευράς, δηλαδή:

$$\mathbf{ΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ (τρεχούμενα μέτρα) =}$$

= ΜΗΚΟΣ «ΜΕΓΑΛΗΣ» ΠΡΟΣΟΨΗΣ + ΜΗΚΟΣ ΜΙΚΡΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ – ΒΑΘΟΣ ΜΕΓΑΛΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ή ΓΔ + ΔΖ – ΕΔ) (σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα όπως αυτό παρουσιάζεται στο σκεπτικό της παρούσας).

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:40 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 4/2018

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΦΡΑΓΚΟΥ ΚΥΑΝΙΔΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μαρία Βλάχου –Κατσάρα, Αναστασία Ιατρίδου
Βλαδίκια (Αναπλ. μέλος), Μιχάλης Σαμλίδης
(Αναπλ. μέλος).

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 31/1/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων.

Αποδέκτες προς κοινοποίηση:

- Δήμαρχος.

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/νσης Προγραμματισμό, Οργάνωσης, Πληροφ. & Τοπ. Οικονομικής Ανάπτ. κ. Δημ. Μεταξά.
- Αντιδήμαρχο κ. Ιωάννη Χατζόγλου.